**Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testületének …./2023. (……..) önkormányzati rendelete**

**Körmend Város Építési Szabályzatáról szóló 11/2017. (VI.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, azAlaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezetalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII.törvény 8. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

**1. §**

A Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testületének KÖRMEND VÁROS ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL szóló 11/2017.(VI.23.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe a rendelet 1. melléklete lép.

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő első napon lép hatályba.

Körmend, 2023. 09.06.

Bebes István sk. Dr. Stepics Anita sk.

polgármester jegyző

Kihirdetve:

A Körmendi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztés útján ……………………. napján.

Dr. Stepics Anita

jegyző

*1. melléklet a …./2023. (……..) önkormányzati rendelethez*

„*1. melléklet*

(A melléklet szövegét a(z) B9.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Általános indokolás

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben kapott felhatalmazás alapján megalkotta a város Építési Szabályzatáról szóló rendeletét. az 508, 509 és 560 hrsz ingatlanok építési övezeti lehatárolásának és ehhez kapcsolódóan további kiegészítések indokoltak az Építési Szabályzatban. Emiatt a rendelet módosítása szükséges.

Részletes indokolás

**Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz**

1.§-hoz

A vonatkozó jogszabályi rész a rendelet 1. mellékletének módosításáról rendelkezik.

2.§-hoz

A vonatkozó jogszabályi rész hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.