J E G Y Z Ő K Ö N Y V

*KÖRMEND VÁROS ÖNKORMÁNYZATA*

***KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK***

***2022. szeptember 13-i rendkívüli nyílt üléséről***

Határozat: 106-113/2022 (IX.15.)

***J E G Y Z Ő K Ö N Y V***

|  |  |
| --- | --- |
| *Készült*: | Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 13-i rendkívüli nyílt üléséről |
| *Jelen vannak:* | Bebes István, Belencsák István, Czvitkovics Gyula, Tóth Gábor, Dr. Hadnagy Ádám, Dr. Szabó Barna, Geosics László, Auer Miklós, Petrovics László, Zsebe Ferenc, Szép Dániel és Szlávik Csaba képviselő-testületi tagok |
| *Távol van:* | - |
| *Tanácskozási joggal meghívottak közül jelen van:* | |
|  | dr. Stepics Anita jegyző  dr. Fábián Ágnes aljegyző  Kósi Eszter Irodavezető  Molnár Dániel, a Polgármesteri Kabinetiroda vezetője  Körmendy-Szalai Mónika Irodavezető  Tubolyné Balázs Nóra Irodavezető |

Bebes István polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 fővel jelen van, az határozatképes, az ülést 8 órakor megnyitja. Elmondja, hogy a napirend kiküldése közben megérkezett a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszerhez való csatlakozást tartalmazó iratanyag is. Kéri, hogy tárgyalja meg ezt a napirendet is a Képviselő-testület. Ez nem egy hosszú anyag, minden évben csatlakozik az Önkormányzat ehhez az ösztöndíjrendszerhez, ezért javasolja, hogy a 7. napirendi ponthoz vegyék fel határozati javaslatként.

A Képviselő-testület a módosító javaslatot 10 igen szavazattal elfogadja, és így a következő napirendet hagyja jóvá:

N A P I R E N D

Nyílt ülés keretében:

1. Helyi építési szabályzat módosítása

Előterjesztő: **Bebes** **István** polgármester

1. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

1. Autóbusszal végzett helyi személyszállításról szóló féléves beszámoló megtárgyalása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

1. Vasivíz Zrt - részvényátruházás

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

1. MNV Zrt – faanyag igénylés – 45/2020 (X.28.) határozat módosítása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

1. Októberi ünnepek rendje

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

1. Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázati rendszerhez

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

Zárt ülés keretében:

1. Városi kitüntetések adományozása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

**N A P I R E N D:**

**1./ Helyi építési szabályzat módosítása**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester ismerteti a napirendhez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Elmondja, hogy egyrészt határozati javaslatról, másrészt rendelet módosításáról is szavaz a Képviselő-testület. Több okból kezdeményezte a korábbiakban a Testület a helyi építési szabályzat módosítását. Magánszemély kezdeményezések is voltak, most ért ide a folyamat, hogy a Testület elé tárhassák az állami főépítészi jóváhagyással együtt az előterjesztést. Minden kérelmező kérelme átvezetésre kerül ezzel a helyi építési szabályzatban. A határozati javaslat a másolt anyag 77. oldalán kezdődik, és a mellékletekkel együtt tart a 94. oldalig, azonban ezt már nem akarták ide bemásolni, így is nagyon sok anyag került kiküldésre. A rendelet-tervezet pedig az előterjesztés mögött található. Kéri a Testületet, döntsön mind a határozati, mind a rendeleti javaslatról.

Czvitkovics Gyula képviselő-testületi tag a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a határozati és rendeleti javaslatok elfogadását.

Bebes István polgármester további vélemény hiányában kéri a határozati és rendeleti javaslatok elfogadását.

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot 10 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatokat hozza:

**106****/2022. (IX.13.) önkormányzati határozat**

**Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a térségi övezeti lehatárolásokra vonatkozó, az adatszolgáltató és véleményező szervektől beérkezett adatszolgáltatások alapján -** *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről* szóló 2018. évi CXXXIX. törvény 22. §-ra és *A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól* szóló 218/2009. (X.6.) Korm.rendelet 9/A. §-ra figyelemmel **– megállapítja, hogy a beérkezett lehatárolások alapján elvégzett felülvizsgálat során a településszerkezeti terv területfelhasználásai és a helyi építési szabályzat övezeti kijelölései megfelelnek a térségi övezeti lehatárolásnak. A vizsgálat során eltérés nem került feltárásra, így a településrendezési eszközök módosítására e tekintetben nem volt szükség.**

**107****/2022. (IX.13.) önkormányzati határozat**

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete Körmend város településszerkezeti tervéről szóló többször módosított 269/2016. (XI.24.) számú képviselő-testületi határozatát (továbbiakban: Határozat) a 13/2021.(IX.2.) 10/2022.(II.10.) 35/2022.(IV.6.) 36/2022.(IV.6.), 76/2022. (V.26.) számú képviselő-testületi határozatok, mint településfejlesztési döntés figyelembe vételével a véleményezési eljárás lefolytatását követően, az Állami Főépítész VA/ÁFI/649-23/2022. számon kiadott, 2022. augusztus 24-én kelt záró szakmai véleményében megadott hozzájárulásával a kihirdetést követő napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

A Határozat 1. melléklete (településszerkezeti tervlap) helyébe jelen határozat 1. melléklete lép.

A Határozat 2. melléklete (szerkezeti terv leírása) jelen határozat 2. melléklete szerint módosul.

A Határozat 3. melléklete (változások ütemezése) jelen határozat 3. melléklete szerint módosul.

A Határozat 4. melléklete (területrendezési tervvel való összhang igazolása) jelen határozat 4. melléklete szerint módosul.

A Határozat 5. melléklete (biológiai aktivitásérték számítása) jelen határozat 5. melléklete szerint módosul.

A Határozat 6. melléklete (területi mérleg számítása) jelen határozat 6. melléklete szerinti melléklettel egészül ki.

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot 10 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**11****/2022. (IX.14.) önkormányzati rendelet**

Körmend Város Építési Szabályzatáról szóló 11/2017. (VI.23.) önkormányzati rendeletmódosításáról

**2./ A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester ismerteti a napirendhez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Elmondja, hogy az egyszerűsítés végett kerülne sor az SZMSZ módosításra azért, hogy el lehessen kerülni a testületi döntésre való várakozást egy-egy ünnepség előtt a szónok személyére vonatkozó döntés kapcsán. A Bizottság szabadon dönthet ezen a területen, nincs a Bizottságon semmilyen polgármesteri nyomás, nyugodtan tudnak dönteni.

Dr. Hadnagy Ádám képviselő-testületi tag a Kulturális, Sport és Ifjúsági Ügyek Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a rendeleti javaslat elfogadását.

Czvitkovics Gyula képviselő-testületi tag a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a rendeleti javaslat elfogadását.

Bebes István polgármester további vélemény hiányában kéri a rendeleti javaslat elfogadását.

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot 10 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**12****/2022. (IX.14.) önkormányzati rendelet**

Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2019. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

**3./ Autóbusszal végzett helyi személyszállításról szóló féléves beszámoló megtárgyalása**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester ismerteti a napirendhez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Elmondja, hogy az új közszolgáltatási szerződés alapján a Közszolgáltató elkészítette a féléves beszámolóját. Az világosan látszik, mint ahogy a korábbiakban is, most is veszteséges ez a tevékenység, hiszen kicsi a kihasználtság. Úgy gondolja, a későbbiekben is fent kell tartani ezt a közszolgáltatást és működtetni kell. A beszámoló részletes, kiegészíteni nem kívánja.

Dr. Szabó Barna képviselő-testületi tag a Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Bebes István polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot 10 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**108****/2022. (IX.13.) önkormányzati határozat**

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körmenden végzett, helyi járatos személyszállítás 2022. I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót a csatoltak szerint jóváhagyja.

**4./ Vasivíz Zrt - részvényátruházás**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester ismerteti a napirendhez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Elmondja, hogy csatolták azt a megkeresést, amely a Vasivíz Zrt-től minden vasi Önkormányzathoz megérkezett. A megkeresés összefoglalja, hogy a Technológiai és Ipari Minisztérium milyen ajánlatot ismertetett a Vasivíz Zrt. előtt nemrég. Szeretné jelezni a Testületnek, hogy szándéknyilatkozatot nem tett, mert számára fontos volt, hogy a Képviselő-testület döntését képviselje még szándéknyilatkozat szintjén is ebben a kérdéskörben. Ez az utolsó nagy közművagyona az Önkormányzatnak, amelyről természetesen a Képviselő-testület hozhat csak döntést. Azért jó, hogy most tárgyalják, mert számos más Önkormányzat ezekkel kapcsolatos döntését már meghozta, itt főként a fő tulajdonos véleményét is szerették volna tudni ebben a kérdésben. A fő tulajdonos, mint ahogy a sajtóból már ismert, nem támogatja a vagyon átadását. Vannak olyan Önkormányzatok, amelyek viszont már döntöttek, ők átadják. Az Államnak eddig egy 4,26%-os tulajdoni része volt a cégben, most az eddigi döntések, felajánlások megközelítőleg 10% feletti tulajdoni részt mutatnak az Állam részére. Az Állam 5 %-os tulajdoni részhez kötötte, hogy tőkeinjekcióval lássa el ezeket a közmű cégeket. Maga a cég jól működne, nyilván a rezsicsökkentésből adódó problémák okozzák egyrészről a veszteséget, másrészről pedig az uszodának a működtetése okozza még a veszteséget. Korábbi üléseken javaslatot tett a Vasivíz Zrt-nek, hogy a tulajdonos adja át az uszodát a Magyar Államnak, vagy ami veszteség az uszoda működéséből ered, azt pótolja ki. Ezt a tulajdonos az eddigiekben soha sem tette meg. De a nagy veszteséget már nem ezek okozzák, hanem egyrészt az elszabadult energiaárak, másrészről pedig az a tény, hogy nem tudnak árakat emelni. Ez azonban véleménye szerint az elkövetkezendő időszakban változni fog. A határozati javaslat két megfogalmazást tesz, de jelen pillanatban Körmend részéről, az ismert adatok alapján nem indokolt, hogy átadják a vagyont. Természetesen a Képviselő-testület bölcsessége dönt ebben a kérdésben. Reméli, hogy a későbbiekben az üzemeltetési problémák csökkenni fognak, ha a tőkeinjekció megérkezik, több dolog helyre áll, de kell a változtatás az elkövetkezendő időszakban más dolgokban is.

Dr. Szabó Barna képviselő-testületi tag a Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság véleményét tolmácsolva elmondja, megismerte Polgármester Úr által a pró és kontra érveket, döntésük alapján nem hatalmazzák fel a polgármestert, hogy szándéknyilatkozatot tegyen, így támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Stepics Anita jegyző szeretné kiegészíteni az előterjesztést. A határozati javaslatot még szeretné kiegészíteni azzal, hogy „**ezzel a döntéssel nem támogatja az önkormányzati tulajdonú részvények térítésmentes átruházását a Magyar Állam javára.**”. Így fog tudni Alpolgármester Úr megfelelően szavazni a közgyűlésen.

Czvitkovics Gyula képviselő-testületi tag a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság véleményét tolmácsolva elmondja, hogy a Bizottság sem **hatalmazza fel a Polgármestert arra, hogy szándéknyilatkozatot tegyen, így** támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Bebes István polgármester elmondja, hogy a kiegészített, módosított határozati javaslatról fognak már dönteni. A döntés arra vonatkozik, hogy nem kívánják átadni a tulajdonrészt. További kérdés és vélemény hiányában kéri a módosított határozati javaslat elfogadását.

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot 10 igen szavazattal mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**109****/2022. (IX.13.) önkormányzati határozat**

**Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem hatalmazza fel a Polgármestert arra, hogy szándéknyilatkozatot tegyen a Vasivíz Zrt-ben lévő önkormányzati, 4,3% -os részesedésnek állami, térítésmentes tulajdonba adásának felkínálására vonatkozóan, és ezzel a döntéssel nem támogatja az önkormányzati tulajdonú részvények térítésmentes átruházását a Magyar Állam javára.**

**5./** **MNV Zrt – faanyag igénylés – 45/2020 (X.28.) határozat módosítása**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester ismerteti a napirendhez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Elmondja, hogy időben eléggé elhúzódó dologról van szó. Igényeltek fát az M80 -as út építésnél kitermelt fa mennyiségéből. Az MNV Zrt. még nem tudott ebben a kérdésben teljes mértékben korrekt állásfoglalást tenni. Jelen pillanatban is vizsgálja az MNV az Önkormányzat kérelmét, de időközben a fa mennyisége lecsökkent, lehetséges, mire a döntés megszületik még jobban lecsökken a fa mennyisége, így lehet, hogy majd később is dönteni fognak.

Czvitkovics Gyula képviselő-testületi tag a Városfejlesztési és Városüzemeltetési Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Dr. Szabó Barna képviselő-testületi tag a Pénzügyi és Közbeszerzési Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Bebes István polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot 10 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**110****/2022. (IX.13.) önkormányzati határozat**

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 45/2020. (X.28.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

1. *Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete az M8-as út építése kapcsán kezdeményezi az MNV Zrt. előtt azt, hogy az út építése során kitermelt famennyiségből (vegyes tűzifa) 489 erdei m3 fát az MNV Zrt. Körmend Város Önkormányzata részére térítésmentesen tulajdonba adja.*

**Az Önkormányzat az alábbi felhasználási célra igényli a 489 erdei m3 vegyes tűzifa térítésmentes átadását:** Az Önkormányzat a szociálisan rászorult személyek számára kívánja azt térítésmentesen átadni az Önkormányzat által biztosított települési támogatásról és más szociális jellegű ellátásokról, személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, valamint az újszülöttek támogatásáról szóló 5/2015.(III.1.) önkormányzati rendelet alapján. **A segítendő feladat tehát**: Az Önkormányzat a tűzifának szociálisan rászorultak részére történő átadásával a nehezebb élethelyzetben lévő személyek élethelyzetét kívánja megkönnyíteni a téli tüzelőmennyiséghez való, természetbeni hozzájárulással. **A segítendő feladatot előíró jogszabályi rendelkezés:** Az Önkormányzat számára e feladat közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 8a) pontja alapján.

1. Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő esetleges összes költség –ideértve a művelési ág esetlegesen szükséges megváltoztatásának költségét is – megtérítését.
2. Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1. és 2. pontban foglaltak alapján kezdeményezi a Magyar Állam, ill. a képviseletében eljáró MNV Zrt. előtt azt, hogy a Magyar Állam, ill. annak képviseletében eljáró MNV Zrt. az M8-as út építése során kitermelt famennyiségből (vegyes tűzifa) 489 erdei m3 fának Körmend Város Önkormányzata részére történő térítésmentesen tulajdonba adásról a döntést meghozza.

**6./** **Októberi ünnepek rendje**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester ismerteti a napirendhez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Elmondja, hogy utoljára tárgyal ilyen típusú előterjesztést Testület, kéri a javaslatok megtételét.

Dr. Hadnagy Ádám képviselő-testületi tag a Kulturális, Sport és Ifjúsági Ügyek Bizottság véleményét tolmácsolva elmondja, hogy az október 6-i ünnepségre szónoknak Wágner Dávidot, a Könyvtár vezetőjét javasolja, az 1956-os forradalom és szabadságharc 66. évfordulójára pedig Bebes István polgármester urat javasolja szónoknak felkérni, így támogatja a Bizottság a határozati javaslat elfogadását.

Bebes István polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot 10 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**111****/2022. (IX.13.) önkormányzati határozat**

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Aradi vértanúk napja – 173. évforduló alkalmából tartandó megemlékezésre ***Wágner Dávid személyt*** kéri fel szónokul.

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**112****/2022. (IX.13.) önkormányzati határozat**

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete az 1956-os forradalom és szabadságharc 66. évfordulója – Nemzeti ünnep alkalmából tartandó megemlékezésre ***Bebes István polgármestert*** kéri fel szónokul.

**7./ Csatlakozás a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázati rendszerhez**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester ismerteti a napirendhez kapcsolódó írásbeli előterjesztést. Elmondja, hogy miden évben csatlakozik az Önkormányzat ehhez az állami ösztöndíjrendszerhez, kéri a Testület döntését ezzel kapcsolatban.

Dr. Hadnagy Ádám képviselő-testületi tag a Kulturális, Sport és Ifjúsági Ügyek Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Bebes István polgármester kéri a határozati javaslat elfogadását.

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a javaslatot 10 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**113****/2022. (IX.13.) önkormányzati határozat**

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a csatlakozásról szóló „Csatlakozási nyilatkozat”-ot a 2023. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer on-line adatbázisának használatáról szóló nyilatkozatot. Az adatok rögzítésével Stipkovics Imre köztisztviselőt bízza meg.
3. Az ösztöndíjrendszer pénzügyi alapjaként 1 000 eFt-ot különít el, mely összeg tartalmazza az „A” és „B” típusú pályázat alapján támogatott hallgatók ösztöndíját is.

**Határidő: 2022. szeptember 30.**

További kérdés, vélemény nem hangzik el. Bebes István a Képviselő-testület nyílt ülését 8 óra 21 perckor bezárja.

K. m. f.

Bebes István dr. Stepics Anita

polgármester jegyző