**ELŐTERJESZTÉS**

**Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. április 6-i rendkívüli ülésére**

**Tárgy:** Ingatlan belterületbe vonásának kezdeményezése

Tisztelt Képviselő-testület!

A Körmend, **0254/68 helyrajzi számú** (Körmend, Hegyaljai utca 36/A szám alatti) ingatlan tulajdonosai kérelmet nyújtottak be önkormányzatunkhoz, amelyben az **ingatlan belterületbe vonását** kérik. Körmend Város Helyi Építési Szabályzata alapján a szóban forgó ingatlan a belterületi övezeti határon belül helyezkedik el, ezért a HÉSZ módosítása nem válik szükségessé. A belterületbe vonási kezdeményezés indoka, hogy a tulajdonosok az ingatlan fejlesztését tervezik, amelyet a jelenlegi „szántó” besorolás nem tesz lehetővé. A belterületbe vonás költségeit a tulajdonosok írásos kérelmükben vállalták.

A Képviselő-testület jóváhagyását kérem a lakossági kezdeményezés tekintetében.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Körmend város Önkormányzata kezdeményezi a Körmend, **0254/68 helyrajzi számú** terület belterületbe vonása tekintetében azzal, hogy a módosítás költségeit az ingatlan tulajdonosai, mint kérelmezők viselik.

Körmend, 2022. 03.31.

 Bebes István

polgármester