**ELŐTERJESZTÉS**

**Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. december 19-i ülésére**

**Tárgy:** Régióhő Kft. vételi szándéka

Tisztelt Képviselő-testület!

A Régióhő Kft. kérelmét már korábban tárgyalta a Képviselő-testület, mely az ÖNO-ban lévő kazánház megvételére irányult.

Az előterjesztésben kitértünk arra, hogy az ingatlan nem társasház, így osztatlan közös tulajdon jönne létre a felek között, és megemlítettük azt is, hogy a társasházasítás a jövőre nézve szükséges lenne.

A Régióhő Kft. a testületi döntést követően jelezte, hogy amennyiben lehetséges, módosítaná a vételi szándékát, és az ingatlan helyett a kazánházban lévő ingóságokat vásárolná meg, és venné így saját tulajdonba, hiszen ezek a saját működéséhez (épületen belüli távhőszolgáltatáshoz) szükséges eszközök. Az alábbi ingóságokról van szó:

Gázkazán Viessmann 200 60 kw 4 db

Szabályozó automatika

 Viessmann Vitotronic 300-K 1 db

 Viessmann Vitotronic 300-H 1 db

 Keringető szivattyú

 Grundfos MAGNA 25-100 180 3 db

 Keringető szivattyú

 Grundfos UPS 25-80 2 db

 Szabályozó szelep

 TA 5/4” 7 db

 Vízlágyító

 BWT 1 db

Használati melegvíz indirekt tároló

 1000 lit. 1 db

 Szennyfogó szűrő

 DN 80 1 db

Zárt tágulási tartály

 100 lit. 1 db

Hidrováltó

 100x1500 DN 50 1 db

Vételárként a Régióhő Kft. 3.000.000 Ft + ÁFA megajánlást tett az Önkormányzatnak.

Kérem a Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjék.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

1. Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 90/2018. (VIII.30.) önkormányzati határozatát visszavonja.
2. Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy értékesíti az Önkormányzat tulajdonát képező, az Öregek Nappali Otthonában (Körmend, Kossuth u. 26.), az ott található kazánházban és gépészeti helyiségekben található alábbi eszközöket a Régióhő Regionális Hőszolgáltató Kft. részére 3.000.000 Ft + ÁFA vételáron:

Gázkazán Viessmann 200 60 kw 4 db

 Szabályozó automatika

 Viessmann Vitotronic 300-K 1 db

 Viessmann Vitotronic 300-H 1 db

 Keringető szivattyú

 Grundfos MAGNA 25-100 180 3 db

Keringető szivattyú

 Grundfos UPS 25-80 2 db

Szabályozó szelep

 TA 5/4” 7 db

Vízlágyító

 BWT 1 db

Használati melegvíz indirekt tároló

 1000 lit. 1 db

Szennyfogó szűrő

 DN 80 1 db

A vételárat a Vevő egyösszegben köteles megfizetni az Önkormányzatnak az adásvételi szerződés megkötésétől számított 8 napon belül.

Körmend, 2018. 12. 13.

**Bebes István**

**polgármester**