**ELŐTERJESZTÉS**

**Körmend város Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. augusztus 29-i ülésére**

**Tárgy:** lakásrendelet módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakásrendelet felülvizsgálata időnként szükséges abból a célból, hogy az időközi jogszabályváltozások átvezetésre kerülhessenek.

A lakástörvény meglehetősen részletesen és eltérést nem engedően szabályozza az önkormányzati lakások bérleti jogviszonyát érintő kérdéseket, így a felülvizsgálat során azt állapítottuk meg, hogy a lakásokat illetően a helyi rendeleten lényeges változásokat eszközölni nem kell, a bérbeadói jogok gyakorlójának személyében bekövetkezett változást kell átvezetni.

A helyiségek bérlete kapcsán igyekeztünk a szabályozást egyszerűsíteni, és ahol lehetséges, a bérbeadói jogok gyakorlója számára döntési helyzetet biztosítani.

Körmend, 2013. augusztus 21.

**Dr. Stepics Anita**

**jegyző**