

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

K Ö R M E N D V Á R O S Ö N K O R M Á N Y Z A T A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T É N E K

2009. augusztus 27.-i üléséről

Határozat: 87 – 101. számú

Rendelet: 13/2009. (VIII.28.)

14/2009. (VIII.28.)

15/2009. (VIII.28.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Körmeny város Önkormányzata Képvisező-testületének **2009. augusztus 27.-i,** 14.00 órákor kezdődő üléséről

Jelen vannak: Bebes István, Bán Miklós, Czvitkovics Gyula, Csák Tamás, dr. Fehér Tamás, Geosics László, Kárnics Ferenc, Kocsis István, Köbli József, Mecsériné Doktor Rozália, Németh Tamás, Szabadi István, dr. Szabó Barna, Szabó Ferenc, Tóth Gábor képviselő-testületi tagok

Igazoltan távol: Egyed Gyula, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke, Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke, Dr. Unger Károly képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Gombásné Nardai Ibolya jegyzői feladatokkal megbízott aljegyző
Némethné Simon Mária, a Pénzügyi Iroda vezetője
Dr. Fábrián Ágnes, a Hatósági Iroda vezetője
Farkas Tiborné oktatási referens
Ráduly Csaba, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda köztisztviselője
Horváth Sándor, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke

Bebes István polgármester köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület 18 tagjából 15 fő van jelen, az ülés határozatképes, azt 14.00 órákor megnyitja.

Felkéri Csima Árpádot, a Helyi Választási Bizottság elnökét, hogy a 2009. augusztus 16.-i időközi helyi önkormányzati képviselő választás eredményéről tájékoztassa a képviselőket és a jelenlevőket.

Csima Árpádnak, a HVB elnökének tájékoztatója a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

A tájékoztatót követően Kárnics Ferenc leteszi képviselői esküjét, aláírja az esküokmányt, majd Csima Árpád, a HVB elnöke átadja részére a megbízólevelet és gratulál megválasztásához.

Bebes István polgármester köszöni mindazok munkáját, akik a választás lebonyolításában közreműködtek. Gratulál Kárnics Ferencnek és képviselői munkájához sok sikert kíván.

Bebes István polgármester az alábbi tárgyban készült előterjesztések napirendre vételét javasolja:

- Fedezet biztosítása a GYSEV P+R projekt utépítési engedélyezési eljárásához – 7. pontként, valamint
- A 4/2008. (I.24.) számú határozat módosítása – 10. napirendi pontként.

Ezen módosítással javasolja a napirend elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő napirendet hagyja jóvá:

NAPIREND:

Nyilvános ülés keretében:

1. Beszámoló a polgármesternek a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről, eseményekről
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
2. Körmend város Önkormányzata, valamint a Cigány Kisebbségi Önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
3. Beszámoló Körmend város Önkormányzata 2009. I. féléves gazdálkodásáról
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
4. Körmend Belváros Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 9/2007. (II.23.) rendelet módosítása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
5. A Fiatal Házások Otthona működéséről szóló 16/1996. (VIII.13.) rendelet módosítása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
6. Beszámoló a Körmendi Kulturális Központ és Faludi Ferenc Könyvtár I. féléves tevékenységéről
Előadó: **Korbacsics Tibor** igazgató

Folyó ügyek:

7. Fedezet biztosítása a GYSEV P+R projekt útépítési engedélyezési eljáráshoz
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
8. 2009. évi CÉDE pályázat forrásösszetételének módosítása, a 2009. évi szennyvízcsatornázás ügyében
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
9. Vis maior pályázat benyújtása a Rába folyó áradása miatt
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
10. A 4/2008. (I.24.) számú határozat módosítása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
11. Szúnyogirtáshoz fedezet biztosítása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
12. Fedezet biztosítása költségosztók felszereléséhez
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
13. Döntéshozatal a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatására

- Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
14. Előzetes döntéshozatal a 2009-2010. évi panelprogram támogatására
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
15. Haszonbérek megállapítása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
16. Javaslat támogatás odaítélésére a Helyi építészeti örökség védelméről szóló 8/2004. (III.01.) számú önkormányzati rendelet alapján
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
17. Intézményi alapító okiratok felülvizsgálata
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
18. A Faludi Ferenc Könyvtár könyvtárhasználati és szolgáltatási szabályzatának meghatározása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
19. Tájékoztató a 2009/2010. tanév előkészítésének feladatairól
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester, **Egyed Gyula**, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke
20. Tájékoztató Körmeny város környezeti állapotának 2008. évi alakulásáról
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
- Jelentés az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott interpellációkra tett intézkedésekről
Előterjesztő: **Forró Szilvia**, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője
 - Interpellációk

Zárt ülés keretében:

1. Korengedményes nyugdíjazási kérelem
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
2. Városfejlesztési Bizottság tagjának megválasztására javaslattétel
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

NAPIREND:

1. **Beszámoló a polgármesternek a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről, eseményekről**
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

Bebes István polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2009. június 26-án a Helyi Védelmi Bizottság ülésén vett részt, ahol a Rábán levonuló árvízi védekezési feladatok megbeszélésére került sor. Ezúton mond köszönetet mindazoknak, akik részt vettek az árvíz idején a munkálatokban. A városi összefogás példa értékű volt.

Június 29-én az MNV Zrt-nél tárgyalt a Kastély vagyonkezelői jogának átadásáról. A megállapodás megkötésére sor került, azonban az ingyenes használati jogról is szükséges a lemondás. Erre csak a Kastély pályázat sikeres elbírálását követően kerülhet sor Körmeny város Önkormányzata részéről.

Június 30-án a közfoglalkoztatást érintő megbeszélést tartattak. A foglalkoztatás kiterjedne a Közút Kht., a Vízügyi Igazgatóság, valamint az Őrségi Nemzeti Park kezelésében lévő területekre is, erről megállapodást írtak alá a felek. Ugyanezen a napon a vasútállomás épületében lakókkal folyt tárgyalás.

Július 3-án a Vida József utcai Fiatal Házak Otthonával kapcsolatosan került sor egyeztetésre az ÁFÉSZ képviselőivel. Ezt követően a Szabadság tér projekt előkészítése zajlott.

Július 7-én a kiváló tanulók, sportolók részére oklevelet adott át.

Július 8-án projektülésem vett részt, ahol a városban jelenleg folyó és az előkészítés alatt álló beruházásokat tekintették át.

Július 9-én Sopronban, a Gysev Zrt. szervezésében vasutas ünnepségen vett részt.

Július 10-én a Várkerttel kapcsolat megbeszélésre került sor a civil szervezet képviselőjével. Ezen a napon folytatódott a FHO épületének felújítását célzó megállapodás előkészítése az ÁFÉSZ képviselőivel.

Július 13-án a Polgármesteri Hivatalban található telefonközpont üzemeltetésére vonatkozó szerződés egyeztetésére került sor.

Július 14-én a közfoglalkoztatással kapcsolatos egyeztetés zajlott.

Július 15-én rendkívüli képviselő-testületi ülésre került sor, majd a Regionális Fejlesztési Ügynökség képviselőjével folytatott megbeszélést a benyújtott pályázatról.

Július 16-án Budapesten a Gysev Zrt. központjában a folyó fejlesztésekről tárgyaltak.

Július 17-én a főtér projekt egyeztetése zajlott a szakági tervezőkkel, valamint Sólyom Miklós generál tervező részvételével.

Július 20-án a Városgondnokság vezetőjével egyeztetett a közmunka program keretében elvégzendő feladatokról. Ugyanezen a napon a vasútállomás épületében lakók elhelyezésével kapcsolatban folytattak megbeszélést a lakókkal.

Július 21-én a Közút Kht. képviselőjével tárgyalt szintén a közmunka programmal kapcsolatban.

Július 22-én a vasútállomás épületében lakók elhelyezéséről tárgyaltak.

Július 23-án az árvízi mentési munkálatokban résztvevők fogadására rendezett eseményen vett részt.

Július 25-én a *Négy város labdarúgó torna* megnyitóján vett részt.

Július 27-től augusztus 7-ig éves szabadságát töltötte.

Augusztus 9-én a *Roma Nap* rendezvényén köszöntötte a megjelenteket.

Augusztus 10-én a Regionális Fejlesztési Tanács rendkívüli ülésére került sor Celldömölkön, majd a Müllex Kft. telepbővítésének terveit ismerte meg.

Augusztus 11-én a Hulladékgyűjtési Társulás Tanács ülésére volt hivatalos Szombathelyre.

Augusztus 12-én a Körmeny és térsége ivóvízminőség javítását célzó KEOP pályázat projektindító ülésén vett részt, ezt követően egyeztetést tartottak a 2009-2010. tanévkezdés feladatairól.

Augusztus 13-án a Kastéllyal kapcsolatos projektmegbeszélés zajlott a további szükséges feladatokról.

Augusztus 17-én a Colas Zrt. képviselőjével folytatott megbeszélést.

Augusztus 18-án a Linakron Mérnöki Irodával került sor egyeztetésre a belváros közlekedési tanulmánytervével kapcsolatban. Ugyanezen a napon a Gysev Zrt.

képviselőit fogadta. Megbeszélésük tárgya a vasútállomás épületében lakók elhelyezése volt.

Augusztus 19-én a *Körmen di Napok* rendezvénysorozat eseményein vett részt.

Augusztus 20-án megnyitotta a fűvőszenekari találkozót.

Augusztus 24-én a könyvtár fejlesztésére vonatkozó TIOP pályázat aláírására került sor Budapesten.

Augusztus 25-én Rönökön az Idősek Találkozásán vett részt.

Augusztus 26-án a Kastély projekttel kapcsolatos megbeszélés zajlott, majd a Többcélú Kistérségi Társulás tanácsülésére került sor.

Bebes István polgármester kéri a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja.

2. Körmen d város Önkormányzata, valamint a Cigány Kisebbségi Önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester kiegészítésül elmondja, hogy az ezidáig meghozott pénzügyi döntések átvezetésére került sor a rendeletben.

Szabadi István képviselő-testületi tag a Thököly u. 46. építési feladataira tervezett 6.629 eFt kapcsán kérdezi, hogy az milyen költséget takar.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy ez az összeg a pályázati önerő.

Geosics László képviselő-testületi tag, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a rendelet módosítását.

Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke szintén bizottsági véleményt ismertet, mely szerint a rendelet módosítását elfogadásra javasolják.

Bebes István polgármester javasolja Körmen d város Önkormányzata, valamint a Cigány Kisebbségi Önkormányzat 2009. évi költségvetési rendeletének módosítását.

A képviselő-testület a javaslatot 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

13/2009. (VIII.28.) számú rendelet:

Körmen d város Önkormányzata, valamint a Cigány Kisebbségi Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 4/2009. (II.14.) rendeletének módosításáról

(A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

3. Beszámoló Körmend város Önkormányzata 2009. I. félévi gazdálkodásáról

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester a 2009. évi I. féléves gazdálkodásról szóló beszámolóhoz a következőket fűzi:

A működési bevételeknél látható a bevételek teljesülése, ami nagyrészt a megfontolt tervezésnek is köszönhető. A normatív támogatások és a pénzeszköz átadások, úgymint a könyvtári szakterület és a kistérségi társulások átadott pénzeszközei megfelelően érkeznek. Elmaradás tapasztalható ugyanakkor a *felhalmozási bevételeknél*. Két terület jelenik meg: amennyiben az ÁFÉSZ-al a tárgyalások sikeresen zárulnak, a megállapodás megkötése után elkezdődhetnek a munkálatok a Vida József utcában található Fiala Házaspáros Otthona épületében. A másik a Korona tömbbelső - Rákóczi utca - Fényes épület és a hozzá tartozó területek. Itt a tulajdonossal még jött létre az egyezség.

A működési kiadások alakulása a tavalyi évhez hasonló, ez részben az intézmények takarékos gazdálkodásának az eredménye. *A felhalmozási kiadásoknál* a pályázatok eltolódása, másrészt a kivitelezések csúszása miatt a következő évre áthúzódó tételek vannak.

Geosics László képviselő-testületi tag, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva a 2009. I. féléves gazdálkodásról elmondja, hogy a nehéz gazdasági helyzet ellenére a Bizottság által meghatározott irányvonal tartható. Az intézményvezetők figyelmé arra hívja fel, hogy ennek szellemében végezzék továbbra is munkájukat.

A Bizottság a beszámoló elfogadását javasolja.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke ismerteti, hogy bizottságuk nem volt határozatképes, de az ülésen jelenlevők a beszámolót elfogadásra javasolták.

Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke szintén bizottsági véleményt ismertetve a beszámolót elfogadásra javasolja.

Bebes István polgármester javasolja Körmend város Önkormányzata 2009. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

87/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009. I. félévi gazdálkodásról szóló beszámolót – a melléklet szerint – elfogadja.

4. Körmend Belváros Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 9/2007. (II.23.) rendelet módosítása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester jelzi, hogy a módosítást magasabb szintű jogszabályi változás teszi szükségessé.

Kéri a rendelet-tervezetben foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület a rendelet-tervezetet egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

14/2009. (VIII.28.) számú rendelet:

Körmend Belváros Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 9/2007. (II.23.) rendelet módosításáról

(A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

5. A Fialat Házások Otthona működéséről szóló 16/1996. (VIII.13.) rendelet módosítása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester kiegészítésül elmondja, hogy a fiatal házások száma sajnálatos módon jelentősen lecsökkent. Ennek következtében az igénylők száma nem éri el a bérlemények számát. Ezért kezdeményezi, hogy ezeket a lakásokat más formában hasznosítsák.

Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva egyetért a lakások átminősítésével, a rendelet módosításával.

Bán Miklós képviselő-testületi tag arra szeretne választ kapni, hogy készült-e tanulmányterv a lakások hasznosítására vonatkozóan, illetve bevételi forrásként más jellegű hasznosításra született-e javaslat.

Bebes István polgármester jelzi, hogy a rendelet-tervezetben felsorolt lakások továbbra is fiatal házások otthonaként működnek, a kikerült ingatlanok pedig továbbra is önkormányzati bérlemények maradnak. Értékesítésüket csak indokolt esetben kezdeményezik.

Javasolja a rendelet módosítását a tervezetben foglaltak szerint.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

15/2009. (VIII.28.) számú rendelet:

A Fiatal Házások Otthona működéséről szóló 16/1996. (VIII.13.) rendelet módosításáról
(A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

6. Beszámoló a Körmendi Kulturális Központ és Faludi Ferenc Könyvtár I. féléves tevékenységéről

Előadó: **Korbacsics Tibor** igazgató

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester köszönti Korbacsics Tibor igazgatót és kérdezi, hogy írásos beszámolóját kívánja-e kiegészíteni.

Korbacsics Tibor igazgató elmondja, hogy két önálló egységből áll intézményük, egyrészt a könyvtári, másrészt a közművelődési területből.

Pénzügyi kondícióik megfelelőek, a közüzemi díjak esetében van eltérés a költségvetésben, itt valószínűleg alultervezés történt, de remélhetőleg ez a probléma kezelhető lesz. Fő feladatuk továbbra is a színtér fenntartása, közösségfejlesztés, rendezvények lebonyolítása. A kastély felújításának idejére a színházból kivonulva megfelelő színteret kell keresniük programjaiknak, az erre való előkészületek már megkezdődtek. A művelődési házban a nagyterem felújítása megtörtént, a dohányzó, előtér és a színpad padlózatának felújítására van még szükség. A közösségekkel megfelelő kontaktusban vannak, az önkéntesség erejét igyekeznek optimálisan felhasználni. Ehhez az önkormányzati támogatást is igénybe veszik. A rendezvények a közösségekre épülnek, a vásárolt rendezvények mögé konkrét közönséget igyekeznek megnyerni. Ennek is köszönhető, hogy a tavaszi színházi szezonban sikert arattak az előadások, az Állami Népi Együttes műsora is látogatott volt.

Mecsériné Doktor Rozália, a könyvtár intézményegységének vezetője elmondja, hogy a könyvtár funkciója változatlan, a településen élők információkkal való ellátása a legfontosabb feladatuk. Jelentős térségi feladatokat is ellát intézményük, ebben az évben két kistérséggel új szerződés megkötésére került sor, mely 44 településen hosszú távon biztosítja a megállapodást és a mozgókönyvtári tevékenység folyamatos biztosítását. A Nemzeti Kulturális Alapprogram könyvtári támogatásával egy használói elégedettségi vizsgálatot folytattak le, ami két városra, Körmendre, Vasvárra, valamint három kistérségre, a körmendire, a vasvárira és az őrsgíre terjedt ki. A felmérés során mintegy 1100 kérdőívet dolgoztak fel, ami egyrészt a helyi könyvtár tevékenységét, másrészt pedig a községi könyvtárak által nyújtott szolgáltatásokat elemezte. Ez jó kiindulópontot jelent saját munkájuk jelenlegi helyzetének feltárására, másrészt a különböző pályázatoknál is alapul szolgálhat. Másik jelentős terület a pályázatok készítése, a TIOP pályázat során 6 településre kiterjedően 49 millió Ft-os támogatást nyertek el.

Dr. Fehér Tamás, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva elfogadásra javasolja a beszámolót.

Szabó Ferenc alpolgármester a művelődési házban a kultúrterem felújítását jelentős előrelépésnek tartja. Fontos, hogy az intézmény pénzügyileg stabilan áll, ami a jelenlegi vezetés erénye. A programok száma megfelelőnek mondható. A második félévben a gazdasági válság nagyobb igényt támaszt arra, hogy az önkormányzat támogatásával, színvonalas, ingyenes rendezvények legyenek a városban, ennek lehetőségét meg kell teremteni. Kéri a beszámoló támogatását.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke köszönetet mond azért, hogy a Szent György Közösségfejlesztő Egyesületnek segítséget nyújtanak a könyvtár és a kultúrház működtetéséhez a felsőberki és nádaljai városrészen.

Bebes István polgármester javasolja a Körmenyi Kulturális Központ és Faludi Ferenc Könyvtár I. féléves működéséről készült beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

88/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmenyi Kulturális Központ és Faludi Ferenc Könyvtár I. féléves működéséről szóló beszámolót – a melléklet szerint – elfogadja.

Folyó ügyek:

7. Fedezet biztosítása a GYSEV P+R projekt útépítési engedélyezési eljárásához

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester kiegészítésül elmondja, hogy a Gysev Zrt. a vonalszakasz mentén lévő településeken jelentős volumenű fejlesztéseket tervez. Egyik jelentős fejlesztés a vonalkorszerűsítés mellett a vasútállomás felújítása, fedett kerékpártároló építése, gépkocsi parkoló kialakítása, autóbusz pályaudvar áthelyezése a pályaudvar mellé, valamint Horvátnádálján autóbusz-forduló kialakítása. Ehhez a szükséges pályázati forrásokat a Gysev Zrt. biztosítaná. A tervezési feladatokhoz engedélyes tervek szükségesek. Az engedélyes tervek készítésének költsége a pályázat támogatása esetén elszámolható. Ezen kérdések rendezéséhez konzorciumi megállapodás megkötése szükséges. A 2009. évi költségvetés fejlesztési kiadásai közt javasolja biztosítani a fedezetet.

Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a fedezet biztosítását.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke elmondja, bár bizottságuk nem volt határozatképes az együttes bizottsági ülésen, a jelenlevő tagok támogatták az előterjesztésben foglaltakat.

Bebes István polgármester javasolja fedezet biztosítását a Gysev P+R projekt útépítési engedélyezési eljárásához a 2009. évi költségvetés fejlesztési kiadásai között.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

89/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmend és Körmend-Horvátnádálja vasútállomások út és várakozóhelyek építési engedélyezési eljárási

díjának finanszírozására 495.600,- Ft fedezetet biztosít a 2009. évi költségvetés fejlesztési kiadásai közt.

Felelős: Városfejlesztési Irodavezető, Pénzügyi Irodavezető

Határidő: azonnal

8. 2009. évi CÉDE pályázat forrásösszetételének módosítása, a 2009. évi szennyvízcsatornázás ügyében

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester kiegészítésül elmondja, hogy Körmend város Önkormányzata a szennyvízhálózat bővítésére pályázatot nyújtott be, amit a Regionális Fejlesztési Tanács 15 millió Ft-tal támogatott. A megérkező forrást szükséges beépíteni a költségvetésbe, ennek megfelelően megvalósulhatnak azok a fejlesztések, amelyekről korábban a képviselő-testület döntött.

Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja az előterjesztésben foglaltakat.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság ülésén jelenlévő tagok ugyancsak támogatták az előterjesztésben foglaltakat.

Bebes István polgármester javasolja a 2009. évi CÉDE pályázat forrásösszetételének módosítását a határozati javaslatban foglaltak szerint.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

90/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 57/2009. (V.28.) számú határozatát módosítja, melynek értelmében a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által támogatott, az „Önkormányzati fejlesztések támogatására területi kötöttségek nélkül (CÉDE)” tárgyú és „Körmend szennyvízhálózat bővítése 2009.” megnevezésű fejlesztés költségvetési forrásösszetételét, és a szükséges sajátforrás fedezetét módosítja, és a 2009. évi költségvetésében biztosítja a következők szerint:

A fejlesztés megvalósulási helye: 9900 Körmend, Bercsényi utca, Kis utca, Honvéd utca, Béke utca, Katona utca, Achim A. utca, Legény utca, Primás utca, Zsák utca, Szent Imre herceg utca

A fejlesztés forrásösszetétele (25 % ÁFA tartalommal):

Megnevezés	Összege (Ft-ban)
Saját forrás	49.965.364.-
Hitel	-
Támogatásból igényelt összeg	15.000.000.-
Egyéb támogatás (nevesítve)	-
Egyéb forrás	-

Összesen	64.965.364.-
-----------------	---------------------

A Képviselő-testület a 2009. évi saját forrás összegét a 2009. évi költségvetéséről szóló 4/2009. (II.13.) számú Költségvetési rendeletében biztosítja a költségvetés 6. számú melléklet beruházás során.

*Felelős: Forró Szilvia Városfejlesztési Irodavezető
Határidő: legkésőbb a támogatási szerződés megkötéséig*

9. Vis maior pályázat benyújtása a Rába folyó áradása miatt

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester elmondja, hogy a decentralizált vis maior támogatási keretre az árvízi eseményt követő 5 napon belül megtörtént a káresemény bejelentése. A közreműködő szervezet helyszíni szemlét tartott a folyó okozta károk helyszínein. A pályázatban szerepeltek olyan tételek, amelyek elszámolására nem volt lehetőség, ilyen többek közt a Mónus Illés utcai trafóról történő villamos ellátás költsége. A szakasz szétválasztását el kell végezni, amire a jövő évi költségvetésben szükséges lenne fedezetet biztosítani. A vis maior igény összege 4.775.729 Ft.

Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja az előterjesztésben foglaltakat.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság ülésén jelenlévő tagok támogatták a pályázat benyújtását.

Bebes István polgármester javasolja vis maior támogatási igény benyújtását 4.775.729 Ft támogatási összeggel.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

91/2009. (VIII.27.) számú határozat:

*Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által meghirdetett decentralizált vis maior támogatási keret terhére igénybejelentést nyújt be. A káresemény megnevezése: Rába áradása Körmenden, helye 9900 Körmend, 4687 hrsz.
A káresemény forrásösszetétele:*

Megnevezés	2009. év	%
Saját forrás	2.242.998 Ft	31.96
Biztosító kártérítése	0 Ft	0
Egyéb forrás	0 Ft	0

Vis maior igény	4.775.729 Ft	68,04
Források összesen	7.018.727 Ft	100

A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2009. évi költségvetéséről szóló 4/2009. (II.13.) számú Költségvetési rendeletében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az igénybejelentés benyújtására.

Felelős: Forró Szilvia Városfejlesztési Irodavezető

Határidő: legkésőbb a támogatási szerződés megkötéséig

10. A 4/2008. (I.24.) számú határozat módosítása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester tájékoztatásul elmondja, visszatérve a korábbi döntéshez szükséges annak megerősítése az önerő és a beruházási költség tekintetében, másrészt szükséges aktualizálni a projekt címét, számát, azonosítóját.

Geosics László képviselő-testületi tag támogatja az előterjesztésben foglaltakat.

Bebes István polgármester javasolja az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke nem tartózkodik a teremben, így a szavazáson sem vesz részt.

A képviselő-testület a javaslatot 14 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

92/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 4/2008. (I.24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Körmend város Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Batthyányné Coreth Mária Óvoda esetében:

10 % önerő	
14.655.741,- Ft	
90 % támogatás	131.901.663,- Ft

mindösszesen beruházási költség

146.557.404,- Ft

mellett a Nyugat-dunántúli Regionális Operatív Program keretében meghirdetett NYDOP-2008-5.3.1./2/2F-2f számú pályázati kiírásra benyújtott „Óvodai infrastruktúra- és szolgáltatásfejlesztés az energiatakarékosság jegyében” című, NYDOP-5.3.1./2/2F-2f-2009-0008 azonosító számú pályázatot a továbbiakban is

támogatja, a fejlesztéssel egyetért és az ehhez szükséges 14.655.741,- Ft önerőt biztosítja.

Felelős: Bebes István polgármester

Határidő: azonnal

11. Szúnyogirtáshoz fedezet biztosítása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester elmondja, hogy a megye szervezésében lebonyolítandó szúnyogirtáshoz bruttó 360.000 Ft fedezet szükséges, ez kétszeri irtás költsége. Emellett a város is végeztet légi irtást, aminek költsége bruttó 730.00 Ft. A kémiai melegköd módszerrel végzett gyérítés bekerülési költsége bruttó 275.000 Ft.

Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a fedezet biztosítását.

Czvitkovics Gyula alpolgármester hozzáteszi, hogy az idei évben nehezítette a helyzetet az árvíz. A biológiai irtást már márciusban elkezdték. Az ár levonulását követően négy alkalommal került sor biológiai irtásra, ez azonban már kevésbé volt hatásos. Három légi permetezésre és a megye általi két irtásra is sor került. A Magyar Turizmus Zrt-n keresztül is forráshoz juthat a város. A Zrt. kötelezően előírja, hogy az irtást szakember igénybevételével kell végrehajtani, aki az irtás időpontját és annak intenzitását is ellenőrzi.

Bebes István polgármester kéri az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

93/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1. a Vas Megyei Védelmi Bizottság Elnöke által kezdeményezett – és a Büki Gyógyfürdő Zrt. szervezésében – Körmend közigazgatási területén bonyolítandó szúnyogirtás költségeihez szükséges önerőt, bruttó 360.000 Ft-ot biztosít a gazdálkodási tartalék terhére és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos megállapodás aláírására.*
- 2. a 2009. augusztus hónapban egy alkalommal kémiai légi szúnyogirtáshoz bruttó 730.000 Ft, és egy alkalommal kémiai melegköd módszerrel végzett szúnyogirtáshoz bruttó 275.000 Ft, összesen 1.005.000 Ft fedezetet biztosít a gazdálkodási tartalék terhére.*

Felelős: Városfejlesztési Irodavezető, Pénzügyi Irodavezető

Határidő: azonnal

12. Fedezet biztosítása költségosztók felszereléséhez

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester kiegészítésként elmondja, hogy a Munkácsy M. utca 4-6. szám alatti társasházban 12 önkormányzati tulajdonú lakás található. Jelenleg a lakások nagy mérete és a magas közüzemi költségek miatt egyharmaduk üresen áll. A fenntartási költségek a tulajdonost terhelik, ezért szükséges a költségosztók felszerelése, ezáltal csökkenthető lenne a közüzemi költség. A 66 db költségosztó felszerelése bruttó 1.007.325 Ft-ba kerülne.

Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a fedezet biztosítását.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság ülésén jelenlévő tagok ugyancsak támogatták az előterjesztésben foglaltakat.

Bebes István polgármester javasolja költségosztók felszereléséhez 1.007.325 Ft fedezet biztosítását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

94/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmend, Munkácsy M. u. 4-6. szám alatti társasházban található 12 lakásban 66 db költségosztó felszereléséhez bruttó 1.007.325 Ft fedezetet biztosít a gazdálkodási tartalék terhére.

Felelős: Vagyongazdálkodási Kft. ügyvezetője

Határidő: 2009. szeptember 30.

13. Döntéshozatal a távhővel ellátott lakóépületek lakosonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatására

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester elmondja, hogy a korábbi pályázati kiírás alapján határozta meg a képviselő-testület a támogatás mértékét. Időközben azonban változtak a pályázati feltételek. A beruházás támogatása szempontjából csökkent a bekerülési összeg. Az önkormányzat által adható támogatás mértéke az akkori határozatnak megfelelően 298.556 Ft lenne. A pályázatból eltörölték az önkormányzati támogatás és a társasházi önerő közötti 15 %-os korlátot. Tehát lehetőség nyílna arra, hogy a támogatás mértéke növekedjen. Ebben az esetben viszont a vonatkozó helyi rendelet módosítása válik szükségessé. A képviselő-testület vagy megerősíti korábbi döntését, vagy csökkentett összeget hagy jóvá. Kéri azonban figyelembe venni azt, hogy az elkövetkezendő időszakban várhatóan megnövekszik a támogatási kérelmek száma.

Szabó Ferenc alpolgármester hozzáteszi, hogy a lakók jóhiszeműen várják az önkormányzat által korábban meghatározott támogatást, miközben csökken a pályázat összege. A pályázatból kikerült egy 700 eFt-os tétel, ez a költség a társasházat terheli. A lakók kérése - értve azt, hogy változott a pályázati feltétel -, hogy a korábbi 23.000 Ft-os támogatási összeg és a jelenleg adható 9.000 Ft támogatás közötti összeget, 15.000 Ft-ot biztosítson az önkormányzat lakásonként. Kéri - mivel a társasház lakómegebízottja is jelen van az ülésen -, kaphasson szót.

Köbli József képviselő-testületi tag arra hívja fel a figyelmet, hogy *a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatásáról szóló 18/2008. (V.30.) rendelet* nem teszi lehetővé a támogatás mértékének növelését. A lakók kérésének teljesítése esetén a rendeletet módosítani szükséges.

Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva a határozati javaslat B.) pontját javasolja elfogadásra.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság ülésén jelenlévő tagok ugyancsak a határozati javaslat B.) pontját támogatták.

A Körmend, Rákóczi u. 18. - Kossuth L. u. 2-4. szám alatti társasház megbízottja a pályázatukkal kapcsolatban az alábbiakat intézi a képviselő-testülethez:

A társasház 2008-ban az ÖKO felhívásra nyújtott be pályázatot. Céljuk az volt, hogy a kiírási feltételeknek megfelelően a szabályozhatóságra és költségmegosztásra nyerjenek támogatást a pályázat keretein belül. Körmend város Önkormányzata a 121/2008. számú határozatával az eredeti kiírásnak megfelelően az akkor adható maximális támogatást ítélte meg, a lakásonként adható 23.000 Ft-ot. A beruházást a társasház jóhiszeműen az eljárási rendnek megfelelően megkezdte, tartva attól, hogy a következő fűtési szezon kezdetéig kevés idő áll rendelkezésre és így augusztus végéig, szeptember közepéig a munkákat be is fejezik. A jóhiszeműséget a 2008. évi Körmend város Önkormányzata által meghirdetett LFP-2008. évi támogatási gyakorlata is erősítette, aminek alapján az eredeti támogatási összeget, bár lett volna rá lehetőség, egyik pályázónál sem változtatta meg a támogatási szerződés megkötése során a kiíró önkormányzat. Mivel változtak a kiírás feltételei, az állami támogatás az elismerhető projekt költség összegének 50 %-ára növekedett. Az önkormányzati támogatás a maximált 15 % helyett akár 50 % is lehet.

A műszaki tartalom és a támogatás változása miatt az eredeti arányok ennek megfelelően változtak. Az eredeti projekt teljes bekerülési költsége kerekítve 6.200.000 Ft. A módosított pályázati összege ennek a fele. Az eredeti pályázat műszaki tartalmában is módosult abban a tekintetben, hogy a támogatható tételként elszámolt központi szivattyút ki kellett venni a támogatás szempontjából elismerhető költségek közül. Végül ez a műszaki tartalom a végleges pályázatból is kikerült. Ez kb. 700.000. Ft-os tétel, amit a társasház a Régióhő Kft-bel közösen támogatott projekten kívüli saját erővel próbál megoldani. Az eredeti, 15 %-os támogatási arányt figyelembe véve a lakásokra jutó támogatás 23.000 Ft-ról 9.630 Ft-ra csökkenne. Ez 13.370 Ft támogatás csökkenés. Ez a lakóközösség részére 414.444 Ft, nem számolt, soron kívüli többletfizetést igényel. Ez alapján az önkormányzati támogatás az elviselhető, tolerálható értékűszöbre csökken. A pályázó jóhiszeműségét erősíti, hogy az értékelés során 30 %-ról 50 %-ra növekedett állami 2.270.000 Ft támogatás igénybevételének lehetőségével élt, de a pályázati elszámolás során megítélt több mint 2.000.000 Ft állami támogatás felét sem

tudja ténylegesen lehívni. Ezért a lakóközösség már az állami támogatás optimalizálásánál is hátrányt szenvedett. A fűtésszabályozás rekonstrukciója a Régióhő Kft. támogatásával, azzal egyeztetett módon kerül kivitelezésre. Az eredeti tervek szerint a társasház a korrekt műszaki tartalom kivitelezése érdekében többletberuházást is felvállalt, amely megoldásról még nem mondott le. A támogatás csökkentése esetén viszont az erre tervezett forrásokat kénytelen lesz átcsoportosítani. Úgy gondolják, hogy „valamiféle politikai döntés” van előkészítve, miszerint az ígért, és a lakók által elismert méltányolható támogatás 23.000 Ft/lakás, vagy a csökkentett mérték, a 9.630 Ft/lakás kerül támogatásra a társasháznál.

A helyi kivitelező vállalkozás és a Régióhő Kft. rendszerszintű érdekei műszaki szempontból alátámasztják a válság idején történő kivitelezés pedig megerősíti a helyi beruházás támogatóinak felelős gondolkodását. A mai napon a támogatási szerződés megkötéséhez, a kivitelezés elszámolásához az önkormányzati támogatás utólag kérdésessé tett mértékének véglegesítésére számítanak. Az ÖKO program fent jelzett 9.630 Ft/lakás támogatás mértéke a projekt bonyolítás költségét sem fedezi. Ez annak tekintetében is érdekes, hogy a többi panel projektnél az önkormányzat a közbeszerzés bonyolítását ezen felüli támogatásként ingyen és bérmentve biztosította az igénylőknek. Kéri, vegyék fontolóra az elmondottakat és lehetőség szerint támogassák kérésüket.

Bebes István polgármester a távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatásáról szóló 18/2008. (V.30.) rendelet 6. § (1) bekezdését idézi:

„ ... Amennyiben a pályázatban szereplőtől eltérő, pótlólagos költségek merülnek fel, akkor annak megfizetésére a pályázó köteles, az nem növelheti az önkormányzati támogatás összegét. Amennyiben a korszerűsítés során annak költségei a pályázatban megjelölt költségeknél alacsonyabbak, úgy az önkormányzati támogatás is ezzel arányosan csökken.”

Bebes István polgármester javasolja a határozati javaslat B.) pontjának elfogadását, ami a társasház támogatásának lecsökkentését tartalmazza 298.556 Ft összegben.

A képviselő-testület a javaslatot 14 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

95/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete „A távhővel ellátott lakóépületek lakásonkénti hőfogyasztásának szabályozására és mérésére alkalmas eszközök beszerelésének támogatására” (LFP-2008-LA-9) kiírt pályázat támogatásaként a Körmend, Kossuth L. u. 2-4. – Rákóczi u. 18. társasház támogatását lecsökkenti, és a társasházat 298.556.- Ft mértékben támogatja.

Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó támogatási szerződés aláírására.

14. Előzetes döntéshozatal a 2009-2010. évi panelprogram támogatására

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester elmondja, hogy a korábbi iparosított technológiával épült lakóépületek felújítására vonatkozó pályázati kiírás megváltozott, így a panelprogram jelentős módosítással kerül kiírásra. Kéri a képviselő-testülettől, hogy előzetesen támogassa a panelprogram önkormányzati kiírását, majd a 2010. évi költségvetési koncepció tárgyalása során a támogatási keretösszeg mértékéig döntést kell hozni. A programok előkészítése hosszabb időtartamot vesz igénybe. A pályázati feltételnek való megfelelés esetén 2010. október 30-ig lesz lehetőség a pályázatok benyújtására.

Szabadi István képviselő-testületi tag arra szeretne választ kapni, hogy családi házakra vonatkozó programokra pályázhat-e az önkormányzat, illetve van-e lehetőség az önkormányzat segítségével hasonló pályázaton keresztül támogatáshoz hozzájutni.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy az iparosított technológiával épített lakóépületek támogatására lehet pályázni, de a költségvetési keretet is figyelembe kell venni. A későbbiekben az illetékes bizottság tekintse át, milyen lehetőségek vannak a családi házak esetében. A hozzájárulás mértékéről is a bizottságnak kell előzetesen döntenie.

Bán Miklós képviselő-testületi tag úgy véli, egyre több társasház szeretne részt venni a programban. Amennyiben támogatást biztosítanak, az Körmend lakosságát szolgálja.

Czvitkovics Gyula alpolgármester elmondja, hogy korábban is volt lehetőség a családi házak energiatakarékos felújítására vonatkozó pályázat benyújtására. Tudomása szerint erre most is van lehetőség. Nagyságrendileg azonban jóval jelentősebb összegű a beruházás, melyhez 30 %-os mértékű állami támogatás igényelhető.

Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva egyetért a panelprogram támogatásával.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság ülésén jelenlévő tagok ugyancsak támogatják a programban való részvételt.

Bebes István polgármester javasolja, hogy a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda tekintse át, milyen programok állnak rendelkezésre, azokhoz biztosítható-e fedezet. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

96/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az „Iparosított technológiával épült lakóépületek széndioxid-kibocsátás csökkentést és energiamegtakarítást eredményező korszerűsítését, felújítását megvalósító beruházások támogatására” (PANELPROGRAM a Zöld Beruházási Rendszer

részeként) vonatkozó felhívás alapjait, és támogatja a panelprogram önkormányzati finanszírozását.

A Képviselő-testület kéri, hogy a 2010. évi koncepció tárgyalása során a támogatási keretösszeg mértéke a költségvetés tervezésekor az előzetes igényfelmérés adatait figyelembe véve javaslatra kerüljön.

15. Haszonbérek megállapítás

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester kiegészítésül elmondja, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek és zártkerti ingatlanok esetében 690 Ft/AK, míg a beépítetlen területek esetében 6 Ft/m² összegű haszonbérre tesz javaslatot az előterjesztés. Kéri ezen összegek elfogadását.

Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva a haszonbérek mértékét elfogadásra javasolja.

Bebes István polgármester javasolja a haszonbérek előterjesztésben szereplő mértékének elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

97/2009. (VIII.27.) számú határozat:

- 1. Körmen d város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009-2010-es gazdasági évre az önkormányzati tulajdonban lévő termőföldek és zártkerti ingatlanok haszonbérét 690 Ft/AK összegben állapítja meg.*
- 2. Körmen d város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2009/2010-es gazdasági évre az önkormányzati tulajdonban lévő beépítetlen területek bérleti díját – amennyiben azt művelési céllal kívánják bérbe venni – 6 Ft/négyzetméter összegben állapítja meg.*

Felelős: végrehajtásért Baranyai Mária ügyvezető

Határidő: az igények jelentkezésével egyidejűleg folyamatos

16. Javaslat támogatás odaítélésére a Helyi építészeti örökség védelméről szóló 8/2004. (III.01.) számú önkormányzati rendelet alapján

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester elmondja, hogy a kiírásra egy pályázat érkezett, melyet a bíráló munkacsoport támogatásra javasol.

Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke ismerteti, hogy a bizottság ülésén jelenlévő tagok javasolják a támogatást.

Bebes István polgármester javasolja a helyi építészeti örökség védelméről szóló rendelet alapján 500.000 Ft vissza nem térítendő támogatás nyújtását a Körmen, Templom u. 3. szám alatti lakóépület felújításához.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

98/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmen Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi építészeti örökség védelméről szóló 8/2004. (III.1.) rendelet alapján 500.000 Ft vissza nem térítendő értékvédelmi támogatásban részesíti Varga László Körmen, Templom u. 3. szám alatti lakost.

A támogatást a Körmen Templom u. 3. szám alatti ingatlanon 3 db ablak cseréjéhez, utcai homlokzat, bádogosmunkák és tetőhéjazat felújításához biztosítja a Képviselő-testület.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Városfejlesztési Irodavezető, Pénzügyi Irodavezető

Határidő: 2009. szeptember 30. a támogatási szerződés megkötésére

17. Intézményi alapító okiratok felülvizsgálata

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy az államháztartás működésének rendjéről szóló kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően a különböző tevékenységeket tartalmazó alapító okiratokat 2009. szeptember 30-ig kell benyújtani a Kincstárnak. A Pénzügyminiszter 5/2009. (III.27.) számú tájékoztatója alapján szükséges a javításokat elvégezni.

Dr. Fehér Tamás, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság tagja a bizottság döntését ismerteti, mely szerint elfogadásra javasolja az alapító okiratok módosítását.

Bebes István polgármester javasolja az intézményi alapító okiratok módosítását az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

A képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

99/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmen Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenntartásában működő

- Körmen Polgármesteri Hivatal*
- Körmen város Önkormányzata Gazdasági Ellátó Szervezete*
- Körmen város Gondnoksága,*

- *Körmend város Tűzoltósága*
- *Szociális Szolgáltató és Információs Központ*
- *Körmendi Kulturális Központ és Faludi Ferenc Könyvtár, valamint a*
- *Körmendi Mikrotérségi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás fenntartásában működő Mátyás király Utcai Óvoda és Bölcsőde, Dr. Batthyányné Coreth Mária Óvoda és Pedagógiai Szakszolgálat, Kölcsey Utcai Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, Olcsai-Kiss Zoltán Általános Iskola, Somogyi Béla Általános Iskola alapító okiratát – mint gesztor önkormányzat – a mellékletnek megfelelően módosítja.*

Felelős: Bebes István polgármester

Határidő: 2009. szeptember 30.

18. A Faludi Ferenc Könyvtár könyvtárhasználati és szolgáltatási szabályzatának meghatározása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a szabályzat többek közt az igénybe vehető szolgáltatásokat, az igénybevétel módját, a díjak mértékét tartalmazza. A könyvtár feladatait a fenntartó határozza meg és dönt a könyvtárhasználati szabályzat elfogadásáról.

Mecsériné Doktor Rozália, a könyvtáregység igazgatója hozzáteszi, hogy a legutóbbi könyvtárhasználati szabályzatot 2000 decemberében fogadta el a képviselő-testület. Az időközbeni változások beépítésre kerültek a szabályzatba. Az elkészült szabályzat egy ponton változna: a nádaljai Fiókkönyvtár nyitvatartása szerdai nap helyett keddi napra változna.

Bebes István polgármester javasolja a Faludi Ferenc Könyvtár Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatának jóváhagyását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

100/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Faludi Ferenc Könyvtár könyvtárhasználati és szolgáltatási szabályzatát – a melléklet szerint – elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2009. augusztus 27.

19. Tájékoztató a 2009/2010. tanév előkészítésének feladatairól

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester, **Egyed Gyula**, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

A képviselő-testület a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

20. Tájékoztató Körmen-d város környezeti állapotának 2008. évi alakulásáról

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Szabadi István képviselő-testületi tag elmondja, hogy 2009. szeptember 27. - október 4. közötti időpontban „Teremtésvédelmi hét” került meghirdetésre. Ezen alkalomból Körmen-den a történelmi egyházak és a Rába parti Fórum Egyesület szervez előadásokat. A Teremtésvédelmi hét célja, hogy felhívja a figyelmet a természet értékeinek megóvására. Aggodalomra ad okot a Föld nyersanyagtartalmának gátlástalan kiaknázása, tekintet nélkül korlátozott voltokra. Ugyancsak aggodalomra ad okot az erdők és a termőterületek nyereségvágytól fűtött kiirtása, tönkretétele, szórakozó parkokká történő devalválása. A környezethez való viszony: hit kérdés. Hiszünk-e a jövőben, akarunk-e egy szebb jövőt adni a felnövekvő generációnak. A környezetet óvni, védeni és művelni kell. Fontos a környezet tudatosság növelése az iskoláskorúak gondolkodásmódjában, ugyanis egészen kicsi korban kell a tudatos természetszeretetre nevelni a gyerekeket. A földet az utókor számára meg kell őriznünk. A média olyan hatalommal rendelkezik, amely hatékonyabban tudná hirdetni és felhívni a figyelmet arra, hogy megóvjuk a természetet, ahol élünk. Példa értékűnek tartja a Rába parti Fórum Egyesület kezdeményezését a Rába takarításában és annak tisztán tartásában.

A jelen tanulmány nagyrészt a környezeti meglévő adott tényezőkről ír és kevésbé mutat rá azokra a valós állapotokra, amelyekkel nap mint nap találkozunk. Például nem ír részletességgel a város köztisztasági helyzetéről, nem említi meg a kívánatos szintet sem. Ezen a területen komoly előrelépésre lenne szükség. Nem ír a város zöldterületi állapotának helyzetéről, a természeti értékek fokozott védelméről vagy annak hiányosságairól. Megemlíti ugyan, de nem elemzi hatékonyan a 8-as főközlekedési út problémáit, nem foglalkozik a jelentős a Rákóczi utcában lakók egészségét károsító 8-as főút okozta zaj és légszennyezés mérés helyzetével: történtek-e mérések, milyen légúti problémák adódnak a szennyezés következményeként. Tudunk-e a megengedhető és a már ártalmas határértékekről. Nem tárgyalja a lakóingatlanok előtti járdák, árkok rendszeres takarítását, melyek az ingatlantulajdonosok kötelezettsége, ez értendő az üzletekre, vállalatokra is.

Nem ír a Várkert állapotáról, ami jelenleg is gazos. A vandalizmus okait nem számolták fel, ott maradtak a vascsonkok, felgyújtott szemétesek, amikkel foglalkozni kellene a hatóságoknak. Nem ír a Szentgotthárd határában tervezett szemétegető Körmen-det elérő káros hatásairól. A nagy bevásárlóközpontokat kötelezni kellene a szelektív hulladéklerakás biztosítására.

Fontos lenne a lakosság környezeti információkkal való ellátása annak érdekében, hogy az Önkormányzat környezetvédelmi tevékenységét jobban megismerhesse, így az újság és szórólapok útján, rádión, web lapon ezt nyomatékosan biztosítani kell. A környezeti állapot hatással van egészségünkre és mindennapi közérzetünkre. Erre való tekintettel fűzött kiegészítést a tanulmányhoz.

Geosics László képviselő-testületi tag úgy véli, hogy a város polgárainak tudatosabban kellene őriznie a város tisztaságát. Nagy felelősség hárul e téren a közterület-felügyelőkre, egyéb szervekre. A vonatkozó rendeletek betartása ugyancsak fontos lenne. Hatékonyabban kell dolgoznia a polgárőrségnek, rendőrségnek, emellett fontos a család nevelő szerepe, a pedagógusok felelőssége. A várost az ide látogatók számára is vonzóvá kell tenni, mindenkinek meg kell találnia a maga feladatát.

Bebes István polgármester elmondja, hogy törvényi kötelezettség a lakosság tájékoztatása a környezeti állapotról. Az ezzel kapcsolatos kötelezettségek állami feladatot képeznek. Ide sorolhatók a 8-as főúttal, Várkerttel kapcsolatos teendők, a Rába parton jelentkező feladatok, ami a Vízügyi Igazgatóság kezelésében van. Az önkormányzat mint együttműködő partner nyújthat segítséget ezen szervek számára. A jelenlegi állapotokon közös erővel kell változtatni. Felvetődik a kérdés, hogy az állami költségvetés elégséges fedezetet biztosít-e, a jogi és szakmai környezet elégséges-e a feladatok ellátásához. A városlakóknak is feladata kell legyen kiszűrni azokat, akik folyamatosan rongálják a környezetet. Az Önkormányzat valamennyi térséget érintő problémás helyzetben megnyilatkozott, mint a Rába folyó szennyezése, a szemétegető kérdése. Mindenkit arra kér, hogy óvja meg azt, amit megteremtenek a városban, vigyázzon nemcsak az önkormányzati, hanem a magánérdekekre is. Legyen partner abban, hogy figyelmeztesse a környezetet rongálókat. Az iskolák is segítsenek a környezetük rendben tartásában. Mindehhez a közmunkaprogram folytatása is szükséges lenne a jövőben.

Kéri a város környezeti állapotának 2008. évi alakulásáról szóló tájékoztató elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

101/2009. (VIII.27.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és elfogadja Körmend város 2008. évi környezeti állapotáról szóló tájékoztatót.

Felelős: Bebes István polgármester

Határidő: 2009. szeptember 15. – a lakosság hirdetmény, illetve honlap útján történő tájékoztatására

- Jelentés az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott interpellációkra tett intézkedésekről

Előterjesztő: **Forró Szilvia**, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Kocsis István képviselő-testületi tag a *Körmend* feliratú tábla felújítására vonatkozó interpellációja kapcsán felveti, hogy a költségek viselésében a város is vegyen részt. Fóliázással a felújítás megvalósítható lenne.

Mecsériné Doktor Rozália képviselő-testületi tag jelzi, hogy a Bástya utcában a kátyúk helyreállítása nem történt meg teljes körűen.

Köbli József képviselő-testületi tag a közvilágítás kapcsán megjegyzi, hogy továbbra is sötét van a belvárosban.

Bebes István polgármester kéri az EC Multienergie Kft-vel kötött szerződés áttekintését.

Dr. Fehér Tamás képviselő-testületi tag felveti, hogy a Mátyás közben nem történt meg a fák nyesése, így az ágak továbbra is eléri a kábeltelevízió vezetékeit. Felajánlja segítségét abban, hogy egyeztet a lakókkal annak érdekében, hogy egy előre megbeszélte időpontban a munkálatokat végzők be tudjanak jutni az ingatlanokba.

Bebes István polgármester kéri, jelezzék azon helyeket a városban, ahol szükséges még a fák metszése.

Németh Tamás képviselő-testületi tag, Bán Miklós képviselő-testületi tag, valamint Szabadi István képviselő-testületi tag az interpellációkra kapott válaszokat elfogadják.

- Interpellációk

Köbli József képviselő-testületi tag:

- a tanévkezdés közeledtével az iskolák környékén gyakoribb rendőri jelenlétet kér,
- a Rábán levonult árvízét követően a sportpálya szélétől mintegy 100 m-re a partot megbontotta a víz, közel másfél méteres terület tűnt el. Újabb áradás esetén féltő, hogy az ingatlanok a folyó szélére kerülnek és idővel el is tűnhetnek. Ennek megakadályozására a város, a vízügyi igazgatóság és a tulajdonosok részéről együttműködés szükséges. Kéri jelezni ezt a problémát a vízügyi igazgatóságnak.
- a közmunkaprogram kapcsán úgy véli, hogy az elvégzett munkának nincs eredménye, látható minőséget nem tudnak elérni.

Bebes István polgármester elmondja, hogy az ár levonulását követően a problémák felmérése folyamatban van, a vízügyi igazgatósággal folyamatos az egyeztetés a károsodott területekről.

A közmunkaprogram kapcsán megjegyzi, hogy az előkészítésben sok előremutató elem van, a Városgondnokság vezetőjével folyamatosan egyeztet. Eredmények már vannak, de még sok a munka és a szemléleten is javítani szükséges. A CÉDE pályázat elbírálását követően remélhetőleg fejlődik majd a géppark és átképzésre is lehetőség nyílik.

Szabadi István képviselő-testületi tag:

- arra szeretne választ kapni, hogy a kerékpáros rendőrszolgálat működik-e még,
- augusztus 19-én a Bajcsy-Zs. utcában egyes kiskereskedők olyan árucikkeket árusítottak, amelyek nem illettek az ünnephez, felvonulásuk gyalázta az ünnepség szellemét. Kéri, a jövőben a Hivatal figyeljen arra, hogy milyen áruk értékesítésére ad engedélyt.

Bebes István polgármester jelzi, hogy a kerékpáros rendőrökről tájékoztatást kér a rendőrkapitánytól.

Dr. Fehér Tamás képviselő-testületi tag:

- kérdezi, hogy a térfigyelő kamerarendszer milyen állapotban van, mely részei működnek,
- a Képtúti ligetben az Egis Étterem mellett kéri a fű nyírását,
- kérdezi, hogy az Ady E. u. 6. szám alatti épületben megtörtént-e a kémények korszerűsítése, a szén-monoxid- és gázszivárgást mérő berendezések felszerelésére mikor kerül sor,
- ismételten felhívja a figyelmet, hogy az országzászló talapzata alatti föld feltöltése nem történt meg, ezért kéri a Városgondnokságot, hogy a szükséges munkálatokat végezze el.

Tóth Gábor képviselő-testületi tag:

- a Mónus Illés utcában a csapadékvízgyűjtő tisztítását kéri,
- a műfüves pálya kerítésének helyreállítását kéri,
- az országzászló helyén a korábbi szobor talapzat elbontását kéri. A neves ünnepekre az országzászló tisztításának, vagy cseréjének szükségességét jelzi.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke:

- a Nádaljai u. 14. szám alatti lakatlan ház tulajdonosát kéri felszólítani az ingatlan környezetének rendbetételére,
- a Nádaljai városrészben a vasútállomásnál található sárga villogó meghibásodott, annak javítását kéri,
- az ipari úton egy közvilágítási lámpa javító szekrénye nincs felszerelve, a vezetékek szabadon vannak, ennek helyreállítását kéri.

Szabó Ferenc alpolgármester:

- a 7 emeletes lakótömb udvarán a foghíj beépítés során eltávolított szőnyegporoló visszahelyezését kéri.

Czvitkovics Gyula alpolgármester:

- a Hunyadi úton (régai szombathelyi útnál) a várost jelző tábla után sebességkorlátozó tábla kihelyezését kéri, mivel ez az útszakasz még lakott terület, illetve ha a tábla kihelyezésére nincs lehetőség, kéri jelezni a rendőrség fele, hogy gyakrabban végezzenek sebességmérést.

További hozzászólás nem hangzik el.

Bebes István polgármester a képviselő-testület ülését 17 óra 20 perckor bezárja.

K.m.f.

Bebes István
polgármester

Gombásné Nardai Ibolya
jegyzői feladatokkal megbízott
aljegyző

