

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

K Ö R M E N D V Á R O S Ö N K O R M Á N Y Z A T A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T É N E K

2009. június 25.-i üléséről

Határozat: 68 – 80. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Körmeny város Önkormányzata Képviselő-testületének **2009. június 25.-i**, 14.00 órákor kezdődő üléséről

Jelen vannak: Bebes István, Bán Miklós, Czvitkovics Gyula, Csák Tamás, Egyed Gyula, Faragó Gábor, dr. Fehér Tamás, Geosics László, Kocsis István, Köbli József, Mecsériné Doktor Rozália, Németh Tamás, Szabadi István, dr. Szabó Barna, Szabó Ferenc, Tóth Gábor képviselő-testületi tagok

Igazoltan távol: Dr. Unger Károly képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:

Gombásné Nardai Ibolya jegyzői feladatokkal megbízott aljegyző
Némethné Simon Mária, a Pénzügyi Iroda vezetője
Dr. Fábrián Ágnes, a Hatósági Iroda vezetője
Forró Szilvia, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője
Farkas Tiborné oktatási referens
Horváth Sándor, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke

Bebes István polgármester köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület 17 tagjából 15 fő van jelen – Dr. Unger Károly képviselő távol, Geosics László képviselő később érkezik – az ülés határozatképes, azt 14.00 órákor megnyitja.

Az alábbi tárgyban készült előterjesztések napirendre vételét javasolja:

- Határozathozatal a 2008. évi CÉDE pályázat elszámolása ügyében – 7. pontként, valamint az
- Alsóberki sportöltöző felújításához fedezet biztosítása – 8. napirendi pontként.

Ezen módosítással javasolja a napirend elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő napirendet hagyja jóvá:

NAPIREND:

Nyilvános ülés keretében:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a polgármesternek a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről, eseményekről
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
2. Beszámoló az intézmények 2009. 1-5. havi gazdálkodásának értékeléséről
Előadó: **Borsos Éva**, a GAMESZ vezetője
3. Beszámoló a Szociális Szolgáltató és Információs Központ munkájáról
Előadó: **Viserálek Sándorné** intézményvezető
4. Beszámoló a polgármesternek a Körmeny és Kistérsége Többcélú Kistérségi Társulásban végzett I. félévi tevékenységéről
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

5. A Képviselő-testület 2009. II. félévi munkatervének jóváhagyása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

Folyó ügyek:

6. A védőnői körzetek felülvizsgálata
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
 7. Határozathozatal a 2008. évi CÉDE pályázat elszámolása ügyében
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
 8. Alsóberki sportöltöző felújításához fedezet biztosítása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
 9. Sipos Tiborné ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
 10. Strasszer Lajos és neje ingatlan eladási kérelmének megtárgyalása
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
 11. Javaslat támogatás odaítélésére a Helyi építészeti örökség védelméről szóló 8/2004. (III.01.) számú önkormányzati rendelet alapján
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
 12. A Közbeszerzési Szabályzat módosítása
Előterjesztő: **Gombásné Nardai Ibolya**, jegyzői feladatokkal megbízott aljegyző
 13. Javaslat az augusztus 19-i városi ünnep szónokának személyére
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
 14. Tájékoztató a közoktatási intézmények minőségirányítási programjának végrehajtásáról, az országos mérési eredményeinek értékelése
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
- Jelentés az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott interpellációkra tett intézkedésekről
Előterjesztő: **Forró Szilvia**, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője
 - Interpellációk

Zárt ülés keretében:

1. Beszámoló a zárt ülésen született lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
2. Megbízás az Olcsai-Kiss Zoltán Általános Iskola igazgatói munkakörének ellátására
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

Geosics László képviselő az ülésre megérkezik, így a testület 16 fővel folytatja a tanácskozást.

NAPIREND:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, és a polgármesternek a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről, eseményekről

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(A lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke, valamint Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke a bizottságok véleményét tolmácsolva a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót elfogadásra javasolják.

Bebes István polgármester kéri a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

68/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót – a melléklet szerint – elfogadja.

Bebes István polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2009. május 29-én a Caminus Zrt. képviselőjével folytatott megbeszélést a fűtésfelújítás esetleges további feladatairól.

Május 31-én a Hősök Napi megemlékezésen vett részt, melyen színvonalas műsort adtak a Kölcsey Utcai Általános Iskola diákjai. Sajnálatos, hogy az ünnepség csekély érdeklődés mellett zajlott.

Június 2-án a Főkefe Kft. ügyvezetőjével folytatott megbeszélést a céggel kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatát illetően. Ezen a napon került sor a szavazatszámoló bizottságok delegált tagjainak eskütételére.

Június 4-én Sólyom Miklóssal a Szabadság tér tervezéséről egyeztettek. Ezt követően Szombathelyen közlekedési fórumon vett részt, majd az új védőnői körzetek kialakításával kapcsolatban került sor megbeszélésre.

Június 5-én a Kulturális Központ vezetőjével egyeztetett a Körmendi Napok programjairól.

Június 6-án az 5. alkalommal megrendezett Szudáni Napok megnyitóján vett részt. A programon a diplomáciai képviselő is megjelent. Az összejövetel alkalmat ad arra, hogy Körmend jó hírét vigyék az itt megjelentek. Ezen a napon a Gysev Zrt. vezetőivel közös sajtótájékoztatót tartottak a vasútvonal fejlesztéséről, valamint ugyanezen projekthez kapcsolódóan Szentgotthárd város polgármesterével folytatott megbeszélést. A későbbiekben az érintett települések és a kistérség részéről is együttműködés szükséges a P+R pályázat benyújtásához.

Június 11-én a Magyar Közút Nonprofit Kht. képviselőjével az útfelújításokkal kapcsolatban folytattak megbeszélést. Délután a Körmendi Idősekért Nonprofit Kht. ügyvezetőinek ülésén vett részt.

Június 12-én az ÁFÉSZ képviselőivel a Centrál üzletház későbbi hasznosításának lehetőségeiről tárgyaltak. Fontos, hogy a társasházzá alakítás feltételei

megteremtődjenek. Ugyanezen napon a vasútállomás épületének felújítását célzó pályázat kapcsán a kivitelezővel és a projektvezetővel tekintették át a feladatokat.

Június 15-én az MNV Zrt. részéről Aranyosi Tiborral tárgyalt a Kastély vagyongazdálkodási jogának átadásáról. Ezt követően Rácz Györggyel, a 8-as főút Térségfejlesztési Tanács koordinátorával folytatott megbeszélést az elkövetkezendő időszak feladatairól.

Június 17-én Muraszombaton a Városok Szövetsége projekt megbeszélésén vett részt. A program 24 városra terjed ki és a fejlesztések területén tenné lehetővé az együttműködést.

Június 23-án a Vasi Volán Zrt. igazgatójával, Benkő Tiborral tárgyalt a helyi személyszállítás viteldíjainak változásáról, majd a folyószámla hitelszerződés meghosszabbításának aláírására került sor. Ezt követően a közfoglalkoztatási terv feladatairól egyeztettek a Munkaügyi Kirendeltség képviselőjével, majd a Várkert Interreg program kapcsán tartottak megbeszélést, mivel Körmend esetében 11 %-al, a többi településnél pedig 30 %-al csökkentették a támogatást. Szintén ezen a napon a güssingi vár Interreg pályázat előkészítése zajlott. Várhatóan nem az eddigi partnerrel, hanem egy alapítvánnyal kell együttműködni, mivel osztrák oldalon nem támogatták a pályázatot. Ugyancsak ezen a napon Dr. Horváth Szabolccsal, az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal képviselőjével folytatott megbeszélést. Az APEH körmendi kirendeltségének ügyfélfogadási rendjét a Polgármesteri Hivatal ügyfélfogadásához szeretnék igazítani, amiben az igazgató partnernek mutatkozott.

Június 24-én a Regionális Fejlesztési Tanács ülésén vett részt Zalaszentgróton.

Június 25-én fogadóórát tartott a Hivatalban, majd a Vas Megyei Védelmi Bizottság rendkívüli ülésén vett részt a Rábán levonuló árhullám miatt.

Bebes István polgármester kéri a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja.

2. Beszámoló az intézmények 2009. 1-5. havi gazdálkodásának teljesítéséről

Előadó: **Borsos Éva, a GAMESZ vezetője**

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester fontosnak tartaná, hogy az intézményvezetők a nyári időszakban is vegyenek részt a Pénzügyi Bizottság azon ülésén, ahol az intézmények gazdálkodásáról szóló beszámolót tárgyalják.

Kocsis István képviselő-testületi tag a kintlevőségek behajtásának módjáról érdeklődik.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy a kintlevőségek a Vagyongazdálkodási Kft-nél keletkeznek, ami egyrészt a tartozásokból, másrészt a nehéz élethelyzetbe kerültek fizetési problémáiból adódnak. A behajtások foganatosítására a szükséges intézkedéseket megtették, több esetben már a végrehajtási szakaszba jutottak az ügyek. Akik együttműködnek, számukra halasztott fizetési lehetőséget biztosítanak.

Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy az intézményvezetők kevesebb mint fele jelent meg a bizottsági ülésen. Kéri, amennyiben az intézményvezető akadályoztatva van, jelöljön ki olyan helyettes személyt, aki az intézményt képviseli. A

kintlevőségek behajtására az intézkedéseket szükségesnek tartja. A Bizottság a beszámolót elfogadásra javasolja.

Bebes István polgármester javasolja az intézmények 2009. 1-5. havi gazdálkodásának teljesítéséről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

69/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. Az intézmények első öt havi gazdálkodásáról szóló beszámolót elfogadja.*
- 2. Elhatározza, hogy az egyes törvények módosulásából adódó változások hatásait megvizsgálja az intézmények költségvetésének végrehajtása szempontjából.*
- 3. Elhatározza, hogy a fűtési energia felhasználását illetően elemzést végez a fűtésrekonstrukcióból adódó megtakarításokra vonatkozóan.*

Felelős: Pénzügyi irodavezető a 2. és 3. pont elvégzésére

Határidő: 2009. augusztus 31.

3. Beszámoló a Szociális Szolgáltató és Információs Központ munkájáról

Előadó: Viserálek Sándorné intézményvezető

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

A beszámolóval kapcsolatban kérdés nem hangzik el.

Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva köszönetet mond a beszámoló elkészítéséért, ami által betekintést kaphatnak az intézmény színvonalas munkájába. A beszámolót elfogadásra javasolja.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy az elmúlt időszakban komoly terhelésnek voltak kitéve az intézmény dolgozói, példaként említi az európai uniós segélyszállítmányok elosztását, amiben erejükön felül helytálltak a dolgozók.

Kéri a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

70/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szociális Szolgáltató és Információs Központ munkájáról szóló beszámolót – a melléklet szerint – elfogadja.

4. Beszámoló a polgármesternek a Körmend és Kistérsége Többcélú Kistérségi Társulásban végzett I. félévi tevékenységéről

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester úgy véli, hogy a változó és egyre nehezedő körülmények között nem könnyű a 24 településsel az együttműködés kialakítása, hiszen a települések – jogosan – a saját érdekeiket igyekeznek képviselni. Mindemellett a finanszírozás nehézségei is magukban hordozzák a feszültséget.

Kéri a beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

71/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Körmend és Kistérsége Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsában végzett 2009. I. félévi tevékenységekről szóló polgármesteri szakmai beszámolót elfogadja.

5. A Képviselő-testület 2009. II. félévi munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester szeptember hónapra javasolja a sportkoncepció kidolgozását.

Egyed Gyula, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke javasolja, hogy a 2010. évi költségvetési koncepció tárgyalásának időpontjában a kulturális- és sportlapok pályázati feltételeinek meghatározását is tűzzék napirendre.

Bebes István polgármester arra hívja fel a figyelmet, hogy ebben az időszakban még nem látható, hogy milyen keret áll majd rendelkezésre. A pályázat kiírható december hónapban, januári benyújtási határidővel és februári döntéssel.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke szeptember hónapra javasolja az úthálózat fejlesztési ütemterv jóváhagyását.

Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke az októberi ülésre javasolja a Kórház minőségi mutatók szerinti értékeléséről szóló beszámolóját napirendre tűzni.

Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva a munkatervet elfogadásra javasolja.

Bebes István polgármester az elhangzott módosításokkal javasolja a Képviselő-testület 2009. II. félévi munkatervének elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

72/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009. II. félévi Munkatervet – az elhangzott módosításokkal, a melléklet szerint – elfogadja.

Folyó ügyek:

6. A védőnői körzetek felülvizsgálata

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester kiegészítésül elmondja, hogy az előterjesztés felsorolja azokat az indokokat, amelyek alapján szükségesnek látszik, hogy Körmend közigazgatási területén három területi védőnői, egy iskolai és egy ifjúsági védőnői körzetet hozzanak létre.

Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva elfogadásra javasolja az előterjesztésben foglaltakat.

Bebes István polgármester javasolja az új védőnői körzetek elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

73/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2009. július 1-től Körmend közigazgatási területén – az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint – három területi védőnői, egy iskolai és egy ifjúsági védőnői körzetet hoz létre.

Felelős: Bebes István polgármester

Határidő: 2009. július 1.

7. Határozathozatal 2008. évi CÉDE pályázat elszámolása ügyében

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester elmondja, hogy az elszámolásnak megfelelően a szükséges módosításokat a Képviselő-testületnek határozattal kell elfogadnia. Ez a saját erő emelését és a 2009. évi költségvetésben való biztosítását jelenti.

Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke, valamint Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke a bizottságok véleményét tolmácsolva támogatják az előterjesztésben foglaltakat.

Bebes István polgármester javasolja a CÉDE pályázat elszámolása ügyében a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

74/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 152/2008. (VIII.27.) számú határozatát módosítja, melynek értelmében a Nyugat-Dunántúli Regionális Fejlesztési Tanács által támogatott, az „Önkormányzati fejlesztések támogatására területi kötöttségek nélkül (HÖF CÉDE)” tárgyú fejlesztés költségvetési forrás összetételét módosítja a szükséges saját erő fedezetét 5.315.629.-Ft-tal megemeli, és a 2009. évi költségvetésében biztosítja a következők szerint:

<i>CÉDE támogatás:</i>	<i>17.000.000.-Ft (29,07 %)</i>
<i>Önkormányzati önerő: 41.471.921.- Ft (70,93 %)</i>	
<i>Beruházás összesen:</i>	<i>58.471.921.-Ft. (100,00 %)</i>

*Felelős: Városfejlesztés irodavezető, Pénzügyi irodavezető
Határidő: azonnal*

8. Alsóberki sportöltöző felújításához fedezet biztosítása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester elmondja, hogy a 040/2 hrsz-ú ingatlanon található a sportöltöző. Az épület erősen leromlott állapotban van, beázik, ezért sport célú hasznosítása veszélybe került.

Köbli József képviselő-testületi tag afelől érdeklődik, hogy műszaki szempontból felmérték-e pontosan, mekkora és hol jelentkezik a probléma. Tudomása szerint öt évvel ezelőtt építették hozzá az ingatlanhoz a vizesblokkot. A városrésznek valóban szüksége van erre a közösségi épületre, amit egy fedett terasszal ki lehetne bővíteni. Ugyanakkor markánsabb tulajdonosi szemléletre lenne szükség. Mivel középületről van szó, egy gondnoki állás létesítésével lehetne megoldani a védelmét.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy az ottani állapot közvetlen szemrevételezése történt meg egy állapotfelmérés során. Az utóbb épített résznél kevesebb probléma jelentkezik, a nagyobb gond a belső részeknél tapasztalható. Összre megfelelő állapotot kell teremteni ahhoz, hogy akár sport, akár kulturális, szórakozási lehetőségekhez igénybe lehessen venni a helyiségeket. Az ingatlanra vonatkozóan engedélyes terv készült, az építési engedély kiadásához azonban a Helyi Építési Szabályzat módosítására van szükség, hogy ne csak a sportöltöző, hanem a pálya is megfelelően használható legyen. Mindehhez előkészítő munka is szükséges.

Egyed Gyula, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke szerint a sport rendelet áttekintése szükséges a csapatok közti, nem egységes álláspontok elkerülése érdekében. Javasolja, adják meg a lehetőséget a klubnak, hogy az őszi bajnokságban indulni tudjon.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy a Körmendi FC az idei évben emelt összegű támogatást kapott, és a sporttelep megújítására is biztosítottak fedezetet. A későbbiekben

szükségessé válhat a sporttelep más jellegű felújítása is, ha az NB 3-as indulás ezt lehetővé teszi.

Czvitkovics Gyula alpolgármester kezdeményezi, hogy a Körmendi FC részére 200.000 Ft-ot biztosítsanak a sportpálya északi részén a kerítés építésének költségeire.

Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a határozati javaslatban foglaltakat. Egyetért azzal, hogy akár a sportegyesület, vagy egy kijelölt személy vállaljon felelősséget az ingóságokért.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke szintén bizottsági véleményt fogalmaz meg, miszerint támogatják a határozati javaslatban foglaltakat.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy a tulajdonosi viszonyok nem teljesen rendezettek az ingatlan tekintetében.

Köbli József képviselő-testületi tag a teljes épületet célszerűnek tartaná rendbe tenni. El kellene határozni, hogy mi lesz az ingatlan sorsa és azért ki legyen a felelős. Pontos felméréssel, nagyobb összeggel, szervezeten, területrendezés megvalósításával lehetne a közösségi teret kialakítani. Javasolja, hogy az alpolgármester részéről felvetett, a Körmendi FC részére biztosítandó 200.000 Ft-ról, illetve a jelen előterjesztésben foglalt kérelemről külön döntsének.

Bebes István polgármester jelzi, hogy az Egyesület vezetése is szükségesnek látja a felvetetteket.

Szabadi István képviselő-testületi tag úgy véli, az ilyen jellegű – jogos – igényeket a költségvetés tárgyalásakor kell felvetni. A Pénzügyi Bizottság már korábban megfogalmazta, hogy a pénzügyi fedezettel járó igényekre év közben nem biztosítanak fedezetet – ez nemcsak az intézményekre vonatkozik. Az alsóberki sportöltöző tekintetében még nem látható előre a pontos költségvetés, sőt az is elhangzott, hogy nincs felelőse az épületnek, de már döntenek a fedezet biztosításáról.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy a rendelkezésre álló kereten nem terjeszkednek túl, ugyanakkor a problémát kezelni kell.

Czvitkovics Gyula alpolgármester kiegészítésként elmondja, hogy az általa felvetteket a sportegyesület saját erőből szeretne volna megvalósítani. A kerítés építéséhez szükséges oszlopok rendelkezésre állnak, de a korábbi elképzeléssel ellentétben nem sikerült bontott kerítésdrótot szerezni, ezért fordulnak a Képviselő-testülethez.

Bebes István polgármester javasolja, hogy a megfelelő körülmények biztosításához, a bajnokságon való induláshoz szavazzanak meg keretet.

Mecsériné Doktor Rozália képviselő-testületi tag célszerűnek tartaná, ha az Alsóberki SE anyagi felelőssége lenne az ingatlan felügyelete.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy folyamatosan igyekeztek rendezni a felelősségi hatáskört. Az Alsóberki FC ezidáig felelősen állt a helyzethez. A fedezetet a körmendi sportlétesítmények felújításához lehetne biztosítani.

Köbli József képviselő-testületi tag fontosnak tartja meghatározni azt, hogy az épület felújítása a teljes szakmai előkészítést követően mekkora összeget tesz ki. Ha van lehetőség arra, hogy más funkcióval bővüljön az épület, akkor azt is meg kell vizsgálni. Ezzel párhuzamosan a tulajdonosi szemléletet is ki kell alakítani. Véleménye szerint ennek az ingatlanok problémáját a többi sportlétesítménytől külön kell kezelni.

Bebes István polgármester, mint a téma előterjesztője a hozzászólásokat követően úgy dönt, hogy az eredeti határozati javaslatot teszi fel szavazásra, mely szerint az alsóberki sportöltöző felújítására 1.500.000 Ft fedezet biztosítását kéri.

A képviselő-testület a javaslatot 13 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

75/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alsóberki sportöltöző felújításához 1.500.000 Ft fedezetet biztosít a gazdálkodási tartalék terhére.

Felelős: Városfejlesztési irodavezető, Pénzügyi irodavezető

Határidő: 2009. augusztus 31.

9. Sipos Tiborné ingatlan vásárlási kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester kiegészítésként elmondja, hogy a kérelmező a körmendi 1589 hrsz-ú, Körmend város Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlan megvásárlására nyújtott be kérelmet. Amennyiben a Képviselő-testület támogatja az ingatlan értékesítését, abban az esetben a vételár részletekben történő megfizetésének lehetőségét kéri a vevő biztosítani.

Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva az ingatlan értékesítésével és a vételár 50 %-ának egy összegben történő megfizetésével egyetért, a részletfizetés idejében azonban nem tudtak döntést hozni.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke szintén a Bizottság véleményét tolmácsolva a határozati javaslatban foglaltakat támogatja.

Bebes István polgármester a Városfejlesztési Bizottság döntését teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

76/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete értékesíti a tulajdonát képező, Körmend 1589 hrsz-ú, természetben a Körmend, Újváros utcában

található, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 299 m² nagyságú ingatlant Sipos Tiborné, Körmend, Újváros u. 6. szám alatti lakos részére.

A vételár fizetési ütemezését jóváhagyja, miszerint Vevő a 328.900.-Ft vételár felét, azaz 164.450.-Ft-ot a szerződés aláírásakor, míg a fennmaradó 50%-ot egyenlő havi részletekben, 24 hónapra elosztva fizeti ki.

Felelős: kiértékelésért jegyzői feladatok ellátásával megbízott aljegyző

Határidő: azonnal

10. Strasszer Lajos és neje ingatlan eladási kérelmének megtárgyalása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester elmondja, hogy a 19 m² nagyságú helyiség nem minősül lakásnak, az e célra történő hasznosítása nem lehetséges.

Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva a határozati javaslat 2. pontjában foglaltakat támogatja, kiegészítve azzal, hogy bízzák meg a Körmendi Vagyongazdálkodási Kft-t, hogy mérje fel az ingatlan műszaki állapotát és tegyen javaslatot az esetleges további hasznosítás lehetőségére és annak anyagi vonzatára.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke bizottsági véleményt ismertet, miszerint nem támogatják az ingatlan megvételét.

Bebes István polgármester a Pénzügyi Bizottság által megfogalmazottakat teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

77/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerve Strasszer Lajos és neje, Körmend, Tompa M. u. 20. szám alatti lakosok kérelmét úgy dönt, hogy jelenleg nem támogatja a kérelmezők tulajdonát képező, Körmend 428/A/2 hrsz-ú, természetben a Körmend, Arany J. út 9. fszt. 1. szám alatti ingatlan megvételét.

Egyben megbízza a Körmendi Vagyongazdálkodási Kft-t, hogy mérje fel az Arany J. u. 9. szám alatt található társasház műszaki állapotát és tegyen javaslatot az épület esetleges további hasznosításának lehetőségeire.

Felelős: kiértékelésért jegyzői feladatokkal megbízott aljegyző

Határidő: azonnal

11. Javaslat támogatás odaítélésére a Helyi építészeti örökség védelméről szóló 8/2004. (III.01.) számú önkormányzati rendelet alapján

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester elmondja, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint egyrészt döntenének a támogatási összegek odaítéléséről, másrészt ismételten kiírnák a pályázatot 2009. július 31.-i beadási határidővel.

Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke, valamint Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke a bizottságok véleményét tolmácsolva támogatják az előterjesztésben foglaltakat.

Bebes István polgármester a határozati javaslat mindkét pontját szavazásra teszi fel.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

78/2009. (VI.25.) számú határozat:

1. *Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Helyi építészeti örökség védelméről szóló 8/2004. (III.1.) rendelet alapján 500.000 Ft vissza nem térítendő értékvédelmi támogatásban részesíti Földes Györgyi, Földes Tibor, Széplaky Elekné, Széplaky Zsuzsanna Körmend, Thököly u. 20. szám alatti társasház tulajdonosokat.*

A támogatást a Körmend Thököly u. 20. szám alatti ingatlan utcafronti homlokzatának felújításához, valamint 4 darab nyílászáró felújításához biztosítja a Képviselő-testület.

Egyben felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

2. *Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a keletkezett maradvány 500.000.-Ft mértékéig újabb pályázatot ír ki, 2009. július 31-i beadási határidővel.*

Felelős: Városfejlesztési irodavezető, Pénzügyi irodavezető

Határidő: Pályázat kiírására azonnal, támogatási szerződés megkötésére 2009. július 15.

12. A Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Bebes István polgármester kiegészítésül elmondja, hogy a közbeszerzésekről szóló törvény változásának megfelelően a helyi Közbeszerzési Szabályzat módosítása is szükséges.

Szabadi István képviselő-testületi tag kérdésként fogalmazza meg, hogy van-e lehetőség arra, hogy azon képviselők, akik a Közbeszerzési Bizottságban dolgoznak, tanfolyamon

vegyenek részt, mivel a közbeszerzések lebonyolítása komoly szakmai jártasságot igényel.

Gombásné Nardai Ibolya, jegyzői feladatokkal megbízott aljegyző hozzáteszi, hogy közbeszerzési referens OKJ-s képzésre van lehetőség, ehhez azonban anyagi fedezetet is biztosítani kell.

Bebes István polgármester javasolja a Közbeszerzési Szabályzat módosítását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

79/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Közbeszerzési Szabályzat módosítását a melléklet szerint.

*Felelős: dr. Fábian Ágnes irodavezető
Határidő: azonnal*

13. Javaslat az augusztus 19-i városi ünnep szónokának személyére

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Egyed Gyula, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva Bebes István polgármestert javasolja az augusztus 19.-i városi ünnepség szónokának.

Egyéb javaslat nem hangzik el, ezért Bebes István polgármester az Oktatási Bizottság javaslatát teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

80/2009. (VI.25.) számú határozat:

Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2009. évi augusztus 19-i városi ünnep szónokának Bebes István polgármestert kéri fel.

14. Tájékoztató a közoktatási intézmények minőségirányítási programjának végrehajtásáról, az országos mérési eredményeinek értékeléséről

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Egyed Gyula, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke elmondja, hogy adminisztratív többletmunkát igényel az intézmények részéről ez a terület. Az anyagok bemutatják, hogy mennyire színes a paletta, egyben fejlődési utat mutat az intézmények számára.

A képviselő-testület a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

- **Jelentés az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott interpellációkra tett intézkedésekről**

Előterjesztő: **Forró Szilvia**, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője
(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Németh Tamás képviselő-testületi tag interpellációjára reagálva kéri, hogy a Németh Mária utcai játszótér esetében a védőháló vagy kerítés kihelyezésének lehetőségét a sportkoncepció kidolgozásával egyidejűleg vizsgálják meg – akár pályázati lehetőséget keresve.

- **Interpellációk**

Kocsis István képviselő-testületi tag jelzi, hogy Szentgotthárd felől a városba érkeve a 8-as főút mellett a Körmend feliratú tábla megkopott, felújítására lenne szükség.

Bán Miklós képviselő-testületi tag:

- a vasútállomás épületében lakók kérését tolmácsolja, miszerint lakógyűlés keretében kapjanak pontos információkat az épület további sorsáról,
- arra hívja fel a figyelmet, hogy a Bartók lakótelepen a járdafelújítást megelőzően nem megfelelően történt az előkészítés, ezért az aszfalt között felnőtt a gyom. A kivitelező arról tájékoztatta, hogy a szerződés szerint a gyomtalanítást a Városgondnokságnak kellett volna elvégeznie.

Bebes István polgármester jelzi, hogy a vasútállomás épületében lakók a Gysev. Zrt-hez fordulhatnak kérdéseikkel, mivel a Zrt. az illetékes ebben a kérdésben.

Egyed Gyula, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke jelzi, hogy a főtéri parkolónál a kötelező haladási irányt jelző táblát eltakarja a fa lombkoronája.

Mecsériné Doktor Rozália képviselő-testületi tag:

- a Bástya utcában a fák metszése nem történt meg, ezért az északi oldalon az ágak elérik a vezetékeket,
- szintén a Bástya utcában a kátyúk helyreállítását kéri,
- kérdezi, hogy a főtéren található térfigyelő kamera működőképes-e, illetve mi az a távolság, amíg rögzíteni tudja a képet.

Köbli József képviselő-testületi tag:

- felveti, hogy több belvárosi utcában nem megfelelően működik a közvilágítás, ezért sötétek az utcák,
- a főtéren lakók jelezték, hogy a szökőkút csobogása az éjszakai órákban zavarja nyugalmukat,
- a főtéren kiállított képekkel kapcsolatban kérdezi, létezik-e arra előírás, hogy milyen kulturális tartalmú kiállításoknak adnak helyet a téren.

Bebes István polgármester hozzáteszi, hogy a kiállítás kapcsán – egy vélhetően jó szándékkal vezérelt – előzetes felkérésnek biztosítottak teret.

Szabadi István képviselő-testületi tag:

- felveti, hogy nem található a városban olyan bevásárló központ, ahol megfelelő minőségű ruházati cikkek, illetve lábbelit lehetne vásárolni, ezért a körmendiek a környező településekre járnak vásárolni,
- a volt sajtógyár területét ismét benőtte a gaz, ezért kéri a terület tulajdonosait felszólítani a terület rendbetételére,
- kéri kivizsgálni, mi az oka annak, hogy gyakoriak az áramkimaradások, előfordul, hogy több órán keresztül nincs áram.

Bebes István polgármester jelzi, hogy az említett ingatlan tulajdonosainak felszólítása megtörtént.

Dr. Fehér Tamás képviselő-testületi tag:

- az Ady E. u. 6. szám alatti ingatlan parkolójában a csapadékvíz elvezető csatorna eltömődött, kéri annak tisztítását,
- az Ady Endre utcai sportpályán lebontott öltöző építési törmelékeinek eltakarítását kéri,
- jelzi, hogy az országzászló talapzata alatti föld megsüllyedt, annak feltöltése szükséges,
- több helyről jelezték a városban, hogy a kábeltelvízió vezetékei elérik a fákat, ezért szeles időben élvezhetetlen az adás.

Köbli József képviselő-testületi tag az országzászló talapzatával kapcsolatban jelzi, hogy észlelték a problémát, a terület visszatöltése elkezdődött.

További hozzászólás nem hangzik el.

Bebes István polgármester a képviselő-testület ülését 16 óra 25 perckor bezárja.

K.m.f.

***Bebes István
polgármester***

***Gombásné Nardai Ibolya
jegyzői feladatokkal megbízott
aljegyző***