

# ***J E G Y Z Ő K Ö N Y V***

## ***K Ö R M E N D V Á R O S Ö N K O R M Á N Y Z A T A K É P V I S E L Ő - T E S T Ü L E T É N E K***

***2009. január 28.-i üléséről***

*Határozat:* 1 – 7. számú

*Rendelet:* 1/2009. (I.29.) számú  
2/2009. (I.29.) számú  
3/2009. (I.29.) számú

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

*Készült:* Körmeny város Önkormányzata Képviselő-testületének **2009. január 28.-i**, 14.00 órakor kezdődő üléséről

*Jelen vannak:* Bebes István, Bán Miklós, Czvitkovics Gyula, Csák Tamás, Egyed Gyula, dr. Fehér Tamás, Geosics László, Kocsis István, Mecsériné Doktor Rozália, Németh Tamás, Szabadi István, dr. Szabó Barna, Szabó Ferenc, Tóth Gábor, Tóth Imre, Dr. Unger Károly képviselő-testületi tagok

*Távol:* Faragó Gábor, Köbli József képviselők

*Tanácskozási joggal meghívottak közül megjelent:*

Dr. Stepics Anita jegyző  
Gombásné Nardai Ibolya aljegyző  
Némethné Simon Mária, a Pénzügyi Iroda vezetője  
Forró Szilvia, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője  
Dr. Fábrián Ágnes, a Hatósági Iroda és Gyámhivatal vezetője  
Farkas Tiborné oktatási és kulturális referens  
Horváth Sándor, a Cigány Kisebbségi Önkormányzat elnöke

Bebes István polgármester köszönti a megjelenteket, majd megállapítja, hogy a képviselő-testület 18 tagjából 15 fő van jelen – Faragó Gábor, a Pénzügyi Bizottság elnöke, valamint Köbli József képviselő-testületi tag igazoltan távol, Németh Tamás képviselő később érkezik –, az ülés határozatképes, azt 14.00 órakor megnyitja.

Javasolja a kommunizmus áldozatainak emléknapja alkalmából rendezendő városi megemlékezés szónokának személyére javaslat tételét 11. napirendi pontként megtárgyalni.

*A napirend kapcsán egyéb javaslat nem hangzik el.*

Bebes István polgármester az általa tett módosítással javasolja a napirend elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 15 igen szavazattal elfogadja, és a következő napirendet hagyja jóvá:

## NAPIREND:

**Nyilvános ülés** keretében:

1. Beszámoló a polgármesternek a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről, eseményekről  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
2. Körmeny város Önkormányzata, valamint a Cigány Kisebbségi Önkormányzat 2009. évi költségvetésének első körös megtárgyalása  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester
3. A lakbérek megállapításáról szóló 11/1994. (VI.30.) rendelet módosítása  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

4. A települési folyékony hulladékkezelésről és elszállításáról szóló 4/2003. (II.21.) rendelet módosítása  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

5. A gyermekvédelemről és a gyermekek részére nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 4/1998. (III.17.) rendelet módosítása  
Előterjesztő: **Dr. Stepics Anita** jegyző

Folyó ügyek:

6. A körmendi Kórház fejlesztésének megtárgyalása  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

7. Ingatlanvásárlási kérelem megtárgyalása (193/10/A/15 hrsz.)  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

8. A Rádió 8 Körmend Kft. ajánlata  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

9. A Rába parti üdülő üzemeltetése  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

10. Horvátnádajjai folyékony hulladék leürítő rekultivációja kapcsán döntéshozatal  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

11. A kommunizmus áldozatainak emléknapja – szónok személyének kiválasztása  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

12. A piaci bérlakások működéséről szóló aktuális tájékoztató  
Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

- Jelentés az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott interpellációkra tett intézkedésekről

Előterjesztő: **Forró Szilvia**, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője

- Interpellációk

**NAPIREND:**

**1. Beszámoló a polgármesternek a két ülés között tett fontosabb intézkedéseiről, eseményekről**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

Bebes István polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2008. december 19-én a Kulturális Örökségvédelmi Szakszolgálat munkatársaival a Kastély tervezési feladatait illetően folyt megbeszélés.

December 20-22. között karácsonyi rendezvényeken vett részt.

Január 5-én a Honismereti Akadémia megalakulásának 30 évfordulója alkalmából Körmend eddigi polgármestereivel közösen kerekasztal beszélgetésen vett részt. A

polgármesterek beszámolót tartottak a ciklusukat érintő feladatokról és problémákról. Ezúton mond köszönetet a polgármestereknek, amiért vállalták a részvételét.

Január 6-án a Szociális Szolgáltató és Információs Központ feladataival kapcsolatos megbeszélésre került sor.

Január 7-én az útfejlesztésekkel kapcsolatban Zalaegerszegen került sor egyeztetésre, ahol elhangzott, hogy az M8-as az M9-es gyorsforgalmi út csatlakozó szakaszáig kerülne felújításra, illetve megtervezésre. Az M9-es Egyházashollósnál szelné át a 8-as főutat. Ugyanezen a napon a Kastély kiemelt projekt kapcsán folytattak tárgyalást.

Január 8-án egyeztető megbeszélésre került sor a Gysev Zrt. képviselőivel a vasútállomás épületének felújításáról. Ezt követően a piaci bérlakásokkal kapcsolatos beszámolót tárgyalta meg a bérlőkijelölésre létrehozott ad-hoc bizottság.

*Németh Tamás képviselő-testületi tag az ülésre megérkezik, így a képviselő-testület 16 fővel folytatja a tanácskozást.*

Január 9-én költségvetési egyeztetésre került sor a kistérség, valamint az intézmények részvételével.

Január 10-én a Kölcsey Utcai Általános Iskolában a szakszervezetek által szervezett pedagógus fórumon vett részt. Ezen a napon került sor Körmenđ újbóli várossá avatása alkalmából rendezett ünnepségre, melynek keretében a Fúvószenekar adott újévi koncertet. Ezúton mond köszönetet a zenekarnak a színvonalas hangversenyért.

Január 12-én megbeszélést folytatott a Vectigalis Zrt.-vel, mint az Eybl Kft. felszámolójával. A céget az említett Zrt. működteti tovább. Bizonyos feladatok nem valósulnak meg, mint például a Mercedes projekt, ezért kisebb létszámleépítésre került sor, de a további projektek esetében a munka továbbra is folyik.

Január 13-án a Kastély kapcsán került sor projektegyeztetésre, majd az intézmények költségvetésével kapcsolatos megbeszélésre került sor. Szintén ezen a napon a Megyei Közgyűlés elnökével az úthálózat fejlesztéseket érintő kérdésekről tárgyalt. Ezt követően a Sopron – Szombathely – Szentgotthárd vasútvonal mentén található települések polgármestereivel folyt egyeztetés a nagyprojekt kapcsán. A kórház ezen a napon juttatta el a fejlesztésekre vonatkozó kérelmét, melyről előterjesztés készült a mai ülésre.

Január 15-én került sor a nagyvállalkozói fórumra, ahol áttekintették az elmúlt évet és felvázolták a 2009. évi feladatokat.

Január 19-én a Gysev Zrt. képviselőivel került sor megbeszélésre a vasúti vonalszakasz felújítását illetően. Ugyanezen a napon a panelprogram kapcsán egy cég kereste fel, majd bizottsági ülésen vett részt, ahol a 2009. évi költségvetést tárgyalták meg.

Január 21-én a Főkefe Kft. képviselőit fogadta. A cégnél ügyvezető váltás történt, az új vezetés tájékoztatást adott a jövőbeni fejlesztésekről. A megbeszélésen szóba került a vállalkozás Körmenđ város Önkormányzata fele fennálló – létszámot érintő vállalásának teljesítése is.

Ezt követően a Szociális Szolgáltató és Információs Központ vezetőjével közösen ellátogattak Rádóckölkedre a Klutschi Kft.-hez, ahol a szociális foglalkoztató részére ajánlottak munkát, ennek előkészítése folyamatban van. Reményeik szerint sikerül a megrendelést tető alá hozni. A varrógépek beszerzésében az ADA Kft. nyújt segítséget.

Január 22-én a Magyar Kultúra Napja alkalmából a „Harmadik évezred” fotókiállítás megnyitóján vett részt.

Január 23-án Budapesten egy befektetővel folytatott tárgyalást.

Január 27-én Gleisdorfban a Magyar-Osztrák Regionális Egyeztető Fórum ülésén vett részt, ahol közlekedési kérdésekről tárgyaltak. Az osztrák oldalon 2014-ig tervezik az S7-es autópálya megépítését Heilingenkreuzig. A magyar fél is kötelezettséget vállalt

ezen időpontig az M9-es autópálya megépítésére. Ugyanezen a napon bizottsági ülésen vett részt.

Január 28-án délelőtt a Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás alakuló tanácsülésén vett részt. A projektet Szombathely Megyei Jogú Város koordinálja, melynek keretében hulladékudvarok létesítése, tárolók fejlesztése, rekultivációs feladatok valósulhatnak meg.

Egyed Gyula, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke kéri a polgármestert, adjon tájékoztatást a Körmentet érintő közútfejlesztési koncepcióról, ugyanis egyes médiumokban az volt olvasható, hogy az M9-es tervezett nyomvonala távolabbra kerülne a várostól.

Bebes István polgármester elmondja, hogy az M9-es nyomvonala Vasvárnál keletről átkerült nyugatra, Egyházashollós és Rábahídvég között haladna, vagyis közelebb kerülne Körmenthez. Az egyeztetések február hónapban tovább folytatódnak, a cél az, hogy Körment, Zalaegerszeg, Győr és Szombathely bekapcsolásával minél nagyobb foglalkoztatotti kört lehessen elérni és az említett települések részesülhessenek a befektetői lehetőségekben. Szorgalmazzák továbbá azt is, hogy a Szombathely elkerülő út Kisunyomig haladjon két sávon, majd elkerülő szakaszokkal és gyorsító sávokkal érje el Körmentet. A tervezés ez irányban folyik. Az M8-as tervezése a határig a korábbi terveknek megfelelően zajlik. Fontos az is, hogy a Körment - M9-es út közötti tervezés kezdődjön meg, és ez a szakasz négysávos útként kerüljön kialakításra. Jelenleg csupán a vasvári szakaszt illetően a tanulmánytervek készítése kezdődött meg.

Bebes István polgármester kéri a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről szóló beszámoló elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot 15 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadja.

## **2. Körment város Önkormányzata, valamint a Cigány Kisebbségi Önkormányzat 2009. évi költségvetésének első körös megtárgyalása**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester a 2008. év kapcsán megköszöni a bizottságok együttműködő munkáját, mivel a folyamatos ellenőrzésnek köszönhetően teljesülhetett a költségvetés. A Pénzügyi Bizottság az intézmények vezetőit rendszeresen beszámoltatta működésükről. Természetesen az intézményvezetők munkája, valamint a cégek tervezett teljesítése is hozzájárult ahhoz, hogy a 2008-as évet megfelelően tudják zárni. A 2009-es év tervezése is ezen alapok mentén kezdődött. A tervezetben számos bizonytalansági tényező is megjelenik, a normatívák összege csökkent, ami az önkormányzatok számára problémákat okoz. A 2009. évi állami költségvetési tervezet olyan bevételekkel számol, aminek a teljesítése kétséges. Ezek mentén kezdődhetett meg a helyi költségvetési rendelet tervezetének kimunkálása.

2009. évre szigorú költségvetési tervezet készült, aminek keretében az intézmények működésének feltételeit meg kell teremteni. Fontos, hogy a bizottságok a költségvetés mentén hozzanak döntéseket és felügyeljék az intézmények munkáját, ami alapot adhat arra, hogy a kiadási oldal a tervezettek szerint teljesüljön.

A bevételi oldalt illetően – a mértéktartó tervezés mellett is – vannak még kérdéses pontok. Látható, hogy a gazdaság teljesítőképessége csökken. A 2008. évhez hasonlóan 2009. évben is a jelentkező maradványok, tartalékok lehetőséget biztosíthatnak arra, hogy a nullszaldós költségvetés biztosítható legyen.

A felhalmozási költségvetésnél szükséges volt a változtatás, egyensúlyba kellett hozni a bevételi és kiadási oldalt. A kerékpárút projekt esetében a tervezettnél kevesebb összegű támogatás érkezett, mint amit eredetileg megpályáztak, ezért az önrész összegét ki kellett egészíteni, ez bekerült a tervezetbe. Időközben kisebb volumenű feladatok beépítésére még sor kerülhet.

Ha az előkészítés területén megfelelően dolgoznak, a költségvetés teljesíthető lesz, ez azonban nem jelent majd könnyű feladatot.

Bán Miklós képviselő-testületi tag arra szeretne választ kapni, hogy az első lakáshoz jutók lakásvásárlására a költségvetés a 2009. évben biztosít-e keretet.

Bebes István polgármester elmondja, hogy a jövő évi költségvetésbe nem került betervezésre az első lakáshoz jutók lakástámogatása. A támogatás helyett a jövőben más lehetőséget szeretnének biztosítani, ezért került sor a piaci bérlakások építésére és a rendelkezésre álló szociális bérlakások számát is szeretnék növelni.

Dr. Unger Károly képviselő-testületi tag felveti, hogy a Bástya utcai csapadékvíz-elvezetés megvalósításához szükséges összeg nem került betervezésre a költségvetésbe.

Bebes István polgármester úgy véli, meg kell vizsgálni, hogy milyen forrás áll rendelkezésre. A tervezés és megvalósítás a Szabadság tér felújításához is kapcsolható lenne.

Geosics László képviselő-testületi tag, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva elmondja, hogy a tervezet a város lehetőségeit figyelembe véve alapot adhat a zavartalan működéshez. A Bizottság elfogadásra javasolja az első körben elkészített anyagot.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke szintén a Bizottság véleményét tolmácsolva elfogadásra javasolja a 2009. évi költségvetés tervezéséhez készített anyagot.

Egyed Gyula, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke elmondja, hogy az intézményvezetők is jelen voltak a jövő évi költségvetési tervezet megtárgyalásán. Elmondható, hogy Körmend lojális hozzáállással viszonyul az intézményekhez, az ott dolgozó közalkalmazotti állományhoz.

A költségvetés teljesítésekor az intézmények bevételeinek alakulása, különböző pályázati lehetőségek, az önkormányzati támogatással végzett tevékenységük mindenképpen említést érdemel, gondol itt a kompetencia pályázatra, nevelési pályázatra, teljesítmény motivációs pályázatra, továbbá a központi pénzügyi alapokhoz lehet segítségért fordulni. A személyi ellátást illetően a szakkönyvvásárlásra fordítható összeg, a képesítés megszerzése, tanulmányok támogatásának fedezetét tartalmazza a tervezet. A dologi kiadásoknál látható, hogy a megemelkedett kiadásokat nem követte a tervezés, pl. gázár emelkedése. Kérdés, hogy a fűtőkorszerűsítésből elérhető megtakarítás ezeket a kiadásokat fedezi-e.

Az intézményi felújításokat folytatni kell, pl. a Batthyányné Coreth Mária Óvoda esetében. Kéri a Városfejlesztési Bizottságot, tekintse át, milyen beruházásokat szükséges elvégezni, előfordulhat akár csőtörés, tetőfelújítás stb.

A tervezetben szereplő kiemelt fejlesztéseket támogatják, az 1-1 fő technikai dolgozó leépítésével egyetértenek, amennyiben a központi költségvetésből megigényelhetők a felmentéshez kapcsolódó kiadások. A Bizottság elfogadásra javasolja a tervezetet.

Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva elmondja, hogy bizottságuk a költségvetés tervezéséhez szükséges javaslatokat eljuttatta a Pénzügyi Bizottsághoz. Az elkészült anyagot elfogadásra javasolja.

Czvitkovics Gyula alpolgármester arra mutat rá, hogy évek óta csökken az állami finanszírozás. Körmend esetében megközelítőleg 500 MFt az az összeg, amitől a város elesik. Ez egyben azt is jelenti, hogy ekkor összeggel kevesebbet tudnak felújításra fordítani. Ennek egy része pályázati forrásként kerülhet vissza a városhoz.

Ami a fejlesztéseket illeti, prioritást élveznek azok a beruházások, amiket korábban is nevesítettek, így többek közt a Hunyadi utcai lakópark kialakítása. Úgy véli, hogy a költségvetés tartható lesz, de szoros odafigyeléssel.

Bebes István polgármester javasolja a 2009. évi költségvetés tervezéséhez szükséges döntés jóváhagyását az előterjesztés határozati javaslatában foglaltak szerint.

A képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**1/2009. (I.28.) számú határozat:**

*Körmend város Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy:*

- 1. az előterjesztés alapján kerüljön elkészítésre a 2009. évi költségvetési rendelet-tervezet.*
- 2. a Kölcsey Utcai Általános Iskola és Olcsai-Kiss Zoltán Általános Iskola engedélyezett létszámát 2009. február 1-jével csökkenti 1-1 fővel a technikai dolgozók esetében, tekintettel a fűtőkorszerűsítésre.*

*Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy pályázatot nyújt be a létszámleépítés egyszeri kiadásainak támogatására, amellyel kapcsolatban nyilatkozza, hogy a két dolgozó – munkaviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatására az önkormányzat költségvetési szerveinél a meglévő üres álláshelyeken, illetve a szervezeti változás, feladatátadás következtében a pályázó fenntartó körén kívüli munkáltatónál nincs lehetőség. A megszüntetett álláshely 5 évig nem állítható vissza, ha az önkormányzat támogatást kapott az álláshely megszüntetésével kapcsolatban.*

*Határidő: 2009. február 4.*

*Felelős: polgármester*

### **3. A lakbérek megállapításáról szóló 11/1994. (VI.30.) rendelet módosítása**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester elmondja, hogy legutóbb 2008. január 1-től emelkedtek a lakbérek. A jelenlegi emelésre infláció alatti mértékben kerülne sor.

Geosics László képviselő-testületi tag, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva elfogadásra javasolja a tervezetet.

Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke szintén bizottsági véleményt fogalmaz meg, ami szerint elfogadásra javasolja a lakbérek emelését az előterjesztésben foglaltak szerint.

Bebes István polgármester javasolja a lakbérek megállapításáról szóló helyi rendelet elfogadását a tervezetben foglaltak szerint.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

#### **1/2009. (I.29.) rendelet:**

A lakbérek megállapításáról szóló 11/1994. (VI.30.) rendelet módosításáról

*(A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

### **4. A települési folyékony hulladékkezelésről és elszállításról szóló 4/2003. (II.21.) rendelet módosítása**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester elmondja, hogy a Drain Team ÖKO Kft., mint a Körmen közigazgatási területén folyékony hulladékszállítás és ártalmatlanítást végző közszolgáltató díjemelésre vonatkozó javaslatot juttatott el az önkormányzathoz.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva a rendelet módosítását támogatja. Ugyanakkor felveti azokat a problémákat, amik a szolgáltatóval kapcsolatban felmerültek. Horvátnádalja és Felsőberki városrészeiről érkezett olyan panasz, miszerint több hét után értek ki a bejelentett helyre, vagy nem volt elérhető a cég telefonon.

Geosics László képviselő-testületi tag, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja a rendelet módosítását. A Bizottság azt tartaná célszerűnek, ha a bejelentést követő 72 órán belül tudna kivonulni a helyszínre a közszolgáltató.

Bebes István polgármester köszönti Földvári Józsefet és kéri, hogy reagáljon a felvetettekre.



Földvári József tájékoztatja a képviselőket, hogy előregedett járművekkel dolgoznak, ezért nehézkesen érnek el egy-egy helyre. A jövőben ez remélhetőleg változni fog, mert új gépjármű beszerzését tervezik. Ígérete szerint igyekeznek 72 órán belül kiérni a bejelentett címre. A lehetőségekhez mérten fejlesztéseket eszközölnek, de ennek költségét nehezen tudják kitermelni.

Bebes István polgármester, mint a körmendi kistérségi társulás elnöke a környező településekről érkezett jelzéseket továbbítja a cég képviselője fele. A települések esetében is hasonló problémák merültek fel, mint amit a bizottsági elnök felvázolt. Amennyiben ezek a problémák a jövőben is jelentős számban fordulnak elő, az szerződészegésnek minősül a cég részéről, aminek jogkövetkezményei lehetnek.

Földvári József elmondja, hogy diszpécserük 08.00 – 13.00 óra között érhető el, ezt követően az újonnan beállított üzenetrögzítő fogadja a hívásokat. Jelzi, hogy a korábbi körmendi elérhetőség megszűnt.

Bebes István polgármester javasolja, hogy a Körmendi Híradóban is tegyenek közzé hirdetést, ez az újság ugyanis valamennyi körmendi háztartásba eljut. Kéri a folyékony hulladékkal kapcsolatos kötelező helyi szolgáltatásról szóló rendelet módosítását a rendelet-tervezetben foglaltak szerint.

A képviselő-testület a tervezetet 14 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**2/2009. (I.29.) rendelet:**

A települési folyékony hulladékkezelésről és elszállításáról szóló 4/2003. (II.21.) rendelet módosításáról  
(A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

**5. A gyermekvédelemről és a gyermekek részére nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 4/1998. (III.17.) rendelet módosítása**

Előterjesztő: **Dr. Stepics Anita** jegyző

(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Geosics László képviselő-testületi tag, a Pénzügyi Bizottság tagja, valamint Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke a bizottságok véleményét tolmácsolva támogatják a rendelet módosítását.

Bebes István polgármester javasolja a gyermekvédelemről és a gyermekek részére nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló rendelet módosítását a rendelet-tervezetben foglaltak szerint.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő rendeletet alkotja:

**3/2009. (I.29.) számú rendelet:**

A gyermekvédelemről és a gyermekek részére nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások helyi szabályairól szóló 4/1998. (III.17.) rendelet módosításáról  
(A rendelet teljes és hiteles szövege a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

*Folyó ügyek:*

## **6. A körmendi Kórház fejlesztésének megtárgyalása**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a kórház azzal a kéressel fordult Körmend város Önkormányzatához, hogy a tervezett felújítási feladatokhoz nyújtson anyagi támogatást. A felújítás során a boncterem és két szülőszoba fejlesztése valósulhatna meg, valamint a korábbi pavilont alakítanák át krónikus fekvőbeteg ellátó osztállyá. Hozzáteszi, hogy a beruházások az önkormányzat tulajdonában lévő épületen valósulnának meg.

Fontos azonban az is, hogy a felújítás menetét az önkormányzat folyamatosan felügyelje.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke, Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke, valamint Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a bizottságok véleményét tolmácsolva támogatják a fedezet biztosítását a kórházat érintő fejlesztésekhez.

Bebes István polgármester kéri a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

### **2/2009. (I.28.) számú határozat:**

*Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete*

- 1. a körmendi 1781/3 hrsz-ú, természetben Körmend, Munkácsy M. u. 1. szám alatti Körmend Város Önkormányzata tulajdonát képező kórház ingatlanban elvégzendő*
  - a.) boncterem és*
  - b.) szülőszoba / előterjesztés szerinti I. változat / felújításokhoz bruttó 15.000.000 Ft összeget biztosít, melyet a 2009. évi költségvetésében eredeti előirányzatként megtervez.*
- 2. felhatalmazza a polgármestert a Dr. Batthyány Strattmann László Kórház Egészségügyi Kft-vel kötendő, az ingatlanokat érintő értéknövelő beruházások, felújítások elszámolására vonatkozó külön megállapodás megkötésére.*

*Felelős: pénzügyi fedezet biztosításáért pénzügyi irodavezető*

*Határidő: 2009. március 20. megállapodás megkötésére*

## **7. Ingatlanvásárlási kérelem megtárgyalása (193/10/A/15 hrsz.)**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület döntését követően a szóban forgó ingatlan értékesítésre történő felajánlásra az ajánlatot tevő személy nem jelzett vissza. Időközben újabb vételi szándék érkezett az ingatlanra.

Geosics László képviselő-testületi tag, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva 5 millió Ft vételáron javasolja az ingatlan értékesítését.

Bebes István polgármester a Pénzügyi Bizottság javaslatát teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

### **3/2009. (I.28.) számú határozat:**

1. *Körmend város Önkormányzata Képviselő-testülete 195/2008. (X.30.) határozatában Lénárt László felé tett, a körmendi 193/10/A/15 hrsz-ú ingatlan értékesítésére vonatkozó eladási ajánlatát, és az ezt magában foglaló 195/2008. (X.30.) határozatát visszavonja, arra való tekintettel, hogy a határozat meghozatala és az erről való kiértesítés után a kérelmet betervező személy nem reagált az eladási ajánlatra, így a Képviselő-testület döntése végrehajthatatlanná vált.*

2. *A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 193/10/A/15 hrsz-ú, természetben Körmenden, a József Attila u. 8. tetőtér 15. szám alatt található lakásingatlant értékesítésre felkínálja Dobronics Balázs (Körmend, Somogyi u. 7.) részére 5.000.000 Ft vételáron.*

*A vevő a vételárat egyösszegben köteles megfizetni az Önkormányzat részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére, amennyiben az eladási ajánlatot az ajánlattevő elfogadja.*

*Felelős: szerződéskötés előkészítésért Dr. Fábrián Ágnes irodavezető*

*Határidő: kiértesítésre 2009. február 6., szerződéskötésre 2009. február 28.*

## **8. A Rádió 8 Körmend Kft. ajánlata**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester elmondja, hogy a város igyekszik megfelelő működést biztosítani 2009. évben is a rádió számára. Korábban a rádió támogatásáról meghozott határozatban foglalt vállalásokat teljesítette a Rádió 8 Körmend.

Geosics László képviselő-testületi tag, a Pénzügyi Bizottság tagja a bizottsági ülésen született döntést ismerteti, miszerint támogatják a határozati javaslatban foglaltakat.

Bebes István polgármester javasolja a Rádió 8 Körmend részére 4.725.000 Ft biztosítását, melyet a 2009. évi költségvetésben különítenek el.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**4/2009. (I.28.) számú határozat:**

*Körmend város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2009. évben is műsoridőt vásárol a Rádió 8 Körmend Kft-től annak érdekében, hogy a körmendi helyi rádióban a továbbiakban is emelt műsoridőben kerülhessen sor az önkormányzati hírek, események, tájékoztatók tudósítására. Az Önkormányzat e célra költségvetésében 4.725.000 Ft-ot különít el, mely összeg 2009. márciusától kezdődően 10 hónapra tartalmazza az említett szolgáltatás megrendelés költségét. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megkötendő szerződés aláírására.*

*Felelős: szerződéskötésért jegyző*

*Határidő: szerződéskötésre 2009. február 15.*

**9. A Rába parti üdülő üzemeltetése**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester elmondja, hogy az időközben létrehozott Vagyongazdálkodási Kft. keretein belül valósulhatna meg a működtetés, a tulajdonosi jogokat a Kft. gyakorolná.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke a Bizottság véleményét tolmácsolva támogatja az előterjesztésben foglaltakat azzal, hogy a Kft. minél hamarabb találja meg a megfelelő üzemeltetőt.

Geocsis László képviselő-testületi tag, a Pénzügyi Bizottság tagja a Bizottság véleményét tolmácsolva szintén támogatja a Vagyongazdálkodási Kft. általi hasznosítást.

Bebes István polgármester a pályázat kiírására 2009. február 5.-i határidőt javasol. Kéri a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**5/2009. (I.28.) számú határozat:**

*Körmend város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező, körmendi (zártkerti) 4681 hrsz-ú, 7273 m<sup>2</sup> kiterjedésű, kivett csónakház, tekéző és udvar megjelölésű, Rába parti üdülőként ismert ingatlan működtetésével, kezelésével Körmend város Gondnoksága helyett az időközben létrejött Körmendi Vagyongazdálkodási és Ingatlanhasznosítási Kft-t bízta meg.*

*A Kft. feladata ennek megfelelően, hogy az ingatlan hasznosítása során a tulajdonosi jogokat az Önkormányzat képviselőjében és érdekében gyakorolja, illetve tulajdonosi kötelezettségét teljesítse.*

*Határidő: kiértékelésre 2009. február 6., a hasznosításra vonatkozó pályázat kiírására 2009. február 5.*

*Felelős: kiértékelésért jegyző, pályázat kiírásáért Baranyai Mária ügyvezető*

## **10. Horvátnádajjai folyékony hulladék leürítő rekultivációja kapcsán döntéshozatal**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester elmondja, hogy a Florasca Kft. a horvátnádajjai folyékony hulladék leürítőhely rekultivációját pályázati támogatás igénybevételével kívánja megoldani. Ehhez szükséges az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalom feljegyzése. Ehhez kéri a képviselő-testület hozzájárulását.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke, valamint Geosics László, a Pénzügyi Bizottság tagja a bizottságok véleményét tolmácsolva támogatják az előterjesztésben foglaltakat.

Bebes István polgármester a határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

### **6/2009. (I.28.) számú határozat:**

*Körmend város Önkormányzata Képviselő-testülete annak érdekében, hogy a horvátnádajjai egykori folyékony hulladék leürítőhely rekultivációja a Florasca Kft. finanszírozásában, pályázati támogatás igénybe vétele mellett megvalósuljon, jóváhagyja azt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 0764/7 hrsz-ú, 1.0550 m<sup>2</sup> kiterjedésű, szántó megjelölésű ingatlanra elidegenítési és terhelési tilalom kerüljön feljegyzésre az ingatlannyilvántartásba.*

*Az elidegenítési és terhelési tilalom az NYDOP-2007-4.1.1/2 – Helyi és kistérségi szintű rekultivációs programok elvégzésére” című pályázati felhívásban meghatározott időtartamban terheli az ingatlant (pályázati cél megvalósításától számított 5 év).*

*Felelős: kiértékelésért jegyző*

*Határidő: kiértékelésre 2009. február 6.*

## **11. A kommunizmus áldozatainak emléknapja – szónok személyének megválasztása**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

Egyed Gyula, az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elnöke Farkas Józsefet javasolja felkérni az ünnepi beszéd elmondására.

Bebes István polgármester a bizottsági elnök javaslatát teszi fel szavazásra.

A képviselő-testület a javaslatot egyhangúlag, 16 igen szavazattal elfogadja, és a következő határozatot hozza:

**7/2009. (I.28.) számú határozat:**

*Körmend város Önkormányzata Képviselő-testülete a kommunizmus áldozatainak emléknappja alkalmából 2009. február 25-én 11.00 órakor a Hősök terén tartandó megemlékezés szónokának Farkas Józsefet, Körmend város egykori polgármesterét kéri fel.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: polgármester*

**12. A piaci bérlakások működéséről szóló aktuális tájékoztató**

Előterjesztő: **Bebes István** polgármester

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Bebes István polgármester ismerteti, hogy ezidáig 15 lakás értékesítésére került sor. A bérlők kijelölésére létrehozott ad-hoc bizottság az elmúlt évben 5 alkalommal ülésezett. 2008. december 31-ig bérleti díj tartozás egy bérlő tekintetében sem áll fenn.

A képviselő-testület a tájékoztatóban foglaltakat tudomásul veszi.

**- Jelentés az előző képviselő-testületi ülésen elhangzott interpellációkra tett intézkedésekről**

Előterjesztő: **Forró Szilvia**, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője

*(Az előterjesztés írásos anyaga a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)*

Szabó Ferenc alpolgármester aziránt érdeklődik, hogy a megsérült csatorna helyreállítására vonatkozóan milyen szabály mondja ki, hogy a helyreállítás az ingatlan tulajdonosának a feladata.

Forró Szilvia, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője elmondja, hogy nem helyi szabályozásról van szó.

Szabadi István képviselő-testületi tag az interpellációja kapcsán megjegyzi, hogy évek óta megoldatlan az említett járdaszakaszon való közlekedés.

Csák Tamás, a Városfejlesztési és Turisztikai Bizottság elnöke, Dr. Fehér Tamás képviselő-testületi tag, Dr. Unger Károly képviselő-testületi tag az interpellációkra kapott válaszokat elfogadják.

- **Interpellációk**

Mecsériné Doktor Rozália képviselő-testületi tag arra hívja fel a figyelmet, hogy a Bástya utcának a Zrínyi utca – Vida József utca közti szakaszán továbbra sem folyik el az esővíz.

Dr. Fehér Tamás képviselő-testületi tag jelzi, hogy a Mátyás király Utcai Óvoda hátsó kijáratánál esőzésekor járhatatlan a járdaszakasz, a lefolyó helyreállítását kéri.

Németh Tamás képviselő-testületi tag Dr. Szabó Barnát, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnökét kéri, hogy adjon tájékoztatást a Bölcsőde fűtéséről.

Dr. Szabó Barna, az Egészségügyi és Népjóléti Bizottság elnöke elmondja, hogy az elmúlt időszakban több szülő jelezte, hogy a Bölcsődében alacsony a hőmérséklet. Ezt a kazánok leállása okozta. A fűtőkorszerűsítéssel megbízott cég a hibát helyreállította, ez egy-két napot vett igénybe.

Dr. Unger Károly képviselő-testületi tag a Rákóczi u. 7-9. szám alatti ingatlan közös képviselőjének kérését tolmácsolja, mivel az épületről a balesetveszély miatt el kellett távolítani a vakolatot. A társasház saját forrásból a helyreállítást nem tudja megvalósítani, ezért az önkormányzat támogatását kéri.

Szabó Ferenc alpolgármester kéri az Arany János utca helyreállítását a megsüllyedt szakaszokon.

Forró Szilvia, a Városfejlesztési és Építéshatósági Iroda vezetője elmondja, hogy a helyreállítás megtörtént.

*További hozzászólás nem hangzik el.*

Bebes István polgármester a képviselő-testület ülését 15 óra 40 perckor bezárja.

*K.m.f.*

**Bebes István**  
polgármester

**Dr. Stepics Anita**  
jegyző