

Előterjesztés Körmend Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010. június 24-i ülésére

Tárgy: Városi zöldségpiacon pavilonok tervezéséhez fedezet biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A zöldségpiac területe (Körmend, 44/14; 44/15 hrsz) ma meglehetősen kedvezőtlen képet mutat. Az épített környezet nélkülözi az egységes koncepciót, a piac felépítményei (előtető, asztalok), valamint a burkolatok elhasználódtak, felújításra szorulnak.

Igény merült fel a standok felállításán túl zárható árusító pavilon építésére is, mely a vevők színvonalasabb kiszolgálását és a nagyobb mennyiségű zöld-áru zárható tárolását együttesen biztosítja. Közegészségügyi szempontból zöldségmosó és ivókút elhelyezése is kívánatos lenne a területen.

Fentiek alapján az alábbi, megvalósításra alkalmas szintű tervezési feladatok elvégzése szükséges:

- 60-80 fedett stand tervezése;
- típus pavilon tervezése, melyből első ütemben kettő kerülne felállításra. Alapterülete cca 9m²/pavilon, hőszigetetlen kivitelben, gravitációs szellőzést biztosító, geometriájú fedéssel, biztonsági redőnnyel, rakodó pultokkal.
- Ivókút és zöldségmosó kialakítása a szükséges víz- és csapadékvíz rendszerek tervezésével.
- Mérhető elektromos csatlakozó helyek kialakítása a pavilonokban.
- Ezen felül a tervező tegyen javaslatot a térburkolatok, zöldfelületek rendezésére helyszínrajzon, illetve látványterven bemutatott koncepcióterv keretében. A munkarész célja a közterület építészeti jövőképek kialakítása, mely első ütemben várhatóan nem kerül tervezetésre és megvalósításra.

A tervezett megoldással kapcsolatos elvárások:

- igényes építészeti minőség, emblematisz épületegyüttes, a használati szempontok és a szerkezeti racionalitás szem előtt tartásával;
- illeszkedés a környezethez, újabb, jelentősen eltérő stílus kerülésével;
- tartós anyagok és felületképzés, könnyen fenntartható kialakítás;
- vandálbiztos kialakítások előnyben részesítése (pl. rejtett rögzítések, zárt formák, jól megválasztott anyagok, burkolatok).

A fenti tartalom városi főépítésszel, és építéshatósággal egyeztetett.

A tervezési feladat költségét megbecsültük, árajánlatot bekérve. A tervezési feladathoz 490.000.- Ft+25% ÁFA, azaz bruttó 612.500.-Ft fedezet szükséges.

Javasolom, hogy T. Képviselő-testület a tervezéshez szükséges fedezetet biztosítani szíveskedjen.

Határozati javaslat

- Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körmend, városi zöldségpiacon pavilonok elhelyezése tervezési feladataira szükséges 490.000.-Ft + 25%ÁFA fedezetet biztosítja a céltartalék/intézményi feladatok terhére.
- Felhatalmazza polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket megtegye, az előkészítéshez szükséges szerződéseket aláírja, valamint a kivitelezésre vonatkozó javaslatát a Képviselő-testület elé terjessze.

Határidő: a tervezésre: 2010. 07.30.

felelős: városfejlesztési irodavezető

Körmend, 2010 június 15.

Bebes István
polgármester