

Előterjesztés Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. május 27-i ülésére.

Tárgy: Körmendi Vagyongazdálkodási és Ingatlanhasznosítási Kft. 2010. évi üzleti terve.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Körmendi Vagyongazdálkodási és Ingatlanhasznosítási Kft. benyújtotta a 2010. évre vonatkozó üzleti tervét. A Képviselő-testület 60/2010. (IV.29.) számú határozatával a Kft. 2009. évi mérlegbeszámolóját jóváhagyta. Az előterjesztés mellékletét képező beszámolóból látszik, hogy az eredmény bevétel terv havi bontásban készült, részletezve a kiadás oldalon a személyi,- működési,- fenntartási,- üzemeltetési költségeket valamint az adókat, a bevétel oldalon pedig a nem lakáscélú ingatlanok bérbeadásából (beleértve a kórházi vagyonnal kapcsolatos bérbeadásból származó bevételt is), valamint a lakáscélú ingatlanok bérbeadásából származó bevételt. A bevétel és kiadás oldal kb. 2.135 e Ft/év eltérést mutat a kiadások oldalára. Ennek oka elsődlegesen az üzemeltetési szerződés 2010. január 1-i változásából, valamint az egyéb új tevékenységek megkezdéséből adódó bizonytalansági tényezők összességének eredménye. Ma még ezekben az esetekben nem munkálthatók ki pontosan a bevételek alakulása, hiszen nincs előző hasonló időszak összehasonlítási alap.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat tárgyalja meg.

Határozati javaslat

Körmend Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Körmendi Vagyongazdálkodási és Ingatlanhasznosítási Kft. 2010. évi üzleti tervét megtárgyalta és azt a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Körmend, 2010. május 20.

Bebes István
polgármester